

2
metry

**PROFESJONALNE
INWENTARYZACJE
BUDOWLANE**

WWW.2METRY.PL email: 2METRY@2METRY.PL
TEL. 515 235 448

**INWENTARYZACJA BUDYNKU
W ZAKRESIE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYM**



Zespół Szkół-

Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sochaczewie

Budynek byłego internatu

UL. PIŁSUDSKIEGO 63

SOCHACZEW

WYKONAWCA: 2METRY SEBASTIAN KALOTA UL. GÓRCZEWSKA 26/38
WARSZAWA. TEL. 515 235 448

BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA

OPRACOWAŁA:

MGR INŻ. ARCH. EDYTA ANDREJCZYK NR. UPR. BUD. – BŁ-PdOKK/52/2005

KIEROWNIK ZESPOŁU:

SEBASTIAN KALOTA

2 metry
Sebastian Kalota
ul. Górczewska 26/38
01-147 Warszawa
NIP: 522-233-01-37 REGON: 140841573

01. 2016

mgr inż. arch. EDYTA ANDREJCZYK
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń
Nr ew. Bł-PdOKK/52/2005

Opracowanie zawiera:

- 1- Karta tytułowa
- 2- Karta opisowa
- 3- Uprawnienia projektowe autora
- 4- Charakterystyka budynku
- 5- Zestawienie powierzchni budynku
- 6- Rysunki



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Edyta Agata Andrejczyk

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BŁ-PdOKK/52/2005**, jest wpisana na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0255**.

Członek czynny od: 27-07-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-07-2015 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **29-02-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Barbara Sarna, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0255-73FB-EB49-YE2B-3FB6

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

IZBA ARCHITEKTÓW
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Białystok, 2005.06.14

PdOKK/52/2005

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 1 i 2 w związku z art. 11 - ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm./, art. 12a ust. 2 w związku z art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 - ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane / t.j. Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm./; § 9 - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 1995r. Nr 8, poz. 38 z późn. zm./ oraz art. 104 - ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego / t.j. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./,

- skład orzekający -

OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
PODLASKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

orzeka, że

Pani mgr inż. arch. Edyta Agata Andrejczyk
urodzona dnia 15 kwietnia 1973 r. w Zambrowie

uzyskuje

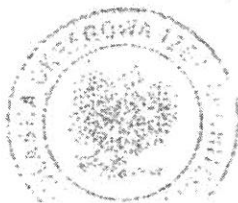
uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń

nr ewidencyjny: BŁ -PdOKK/52/2005

Uzasadnienie

Zespół Egzaminacyjny powołany przez Przewodniczącego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej - Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów stwierdził, że Pani mgr inż. arch. Edyta Agata Andrejczyk posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane - wobec czego orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Skład orzekający

1. Jan Hahn
2. Janusz Kaczyński
3. Andrzej Koć
4. Józef Matwiejuk
5. Maciej Pokorski
6. Stanisław Łapieński-Piechota

- członek Komisji
- członek Komisji
- członek Komisji
- członek Komisji
- członek Komisji
- Przewodniczący Komisji

Wykonanie:

1. Pani mgr inż. arch. Edyta Agata Andrejczyk
zami przy Al. Wolności Polskiego 45/46 18-200 Zambrow
2. Okręgowa Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji odtworzeniowej w zakresie architektoniczno - budowlanym budynku.

Opracowanie obejmuje:

- część opisową
- część rysunkową

OŚWIADCZENIE O KOMPLETNOŚCI DOKUMENTACJI

Dotyczy: **wykonania inwentaryzacji architektoniczno - budowlanej przedmiotowych budynków.**

Oświadczam, że inwentaryzacja architektoniczno - budowlana dla przedmiotowego budynku, została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

mgr inż. arch. EDYTA ANDREJCZYK
Upewnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń
Nr ew. B1-PdOKK/52/2005

INFORMACJA O ZASTOSOWANEJ NORMIE

zasady obliczania przyjęto zgodnie z Normą PN-ISO 9836:1997.

Pomiarów dokonano miernikiem laserowym BOSCH PLR 50

CHARAKTERYSTYKA

Budynek zlokalizowany
W Sochaczewie na posesji przy ul. Piłsudskiego 63
ZSRCKU SOCHACZEW
Budynek byłego internatu

ADRES

UL.PIŁSUDSKIEGO 63 SOCHACZEW

DANE OGÓLNE

Przedmiotowy obiekt jest to budynek, wolnostojący, podpiwniczony o 3 kondygnacjach naziemnych. W piwnicach zlokalizowane są pomieszczenia magazynowe, pomieszczenia techniczne – kotłownia i gospodarcze. Na kondygnacji parterowej oraz na wyższych piętrach zlokalizowane są sale lekcyjne, pomieszczenia biurowe oraz pokoje gościnne. Komunikacja pionowa zapewniona jest przez dwie klatki schodowe, dodatkowa klatka schodowa łączy tylko piwnicę z parterem. Na poziomie komunikacji poziomej pierwszego piętra do budynku przylegają łączniki z sąsiednimi budynkami kompleksu.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej – ceglanej (cegła pełna oraz dziurawka). Stropy w technologii D.M.S. Schody żelbetowe – wylewane (konstrukcja płytowa)

Budynek główny wyposażony w następujące instalacje:

- instalacja elektryczna
- instalacja kanalizacyjna
- instalacja wodociągowa
- instalacja c.o.
- instalacja gazowa

Liczba kondygnacji – 4

Wysokość – 13,65 m

Długość – 50,14 m

Szerokość – 15,34 m

Powierzchnia zabudowy – 769,15 m²

Powierzchnia użytkowa – 2404,63 m²

Powierzchnia całkowita – 3076,60 m²

Kubatura – 10606,57 m³

mgr inż. arch. EDYTA ANDREJCZYK
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń
Nr ow. Bł-PdOKK/52/2005

Zestawienie powierzchni piwnic

nazwa pomieszczenia	pow. użyt.
KOTŁOWNIA	39,69
MAGAZYN PALIWA	22,18
POMIESZCZENIE	24,95
POMIESZCZENIE	57,33
POMIESZCZENIE	15,35
POMIESZCZENIE	2,74
POMIESZCZENIE	2,65
POMIESZCZENIE	9,09
POMIESZCZENIE	19,09
POMIESZCZENIE	6,78
POMIESZCZENIE	24,63
POMIESZCZENIE	12,03
POMIESZCZENIE	7,28
POMIESZCZENIE	5,72
POMIESZCZENIE	22,63
POMIESZCZENIE	36,60
POMIESZCZENIE	36,05
POMIESZCZENIE	2,06
POMIESZCZENIE	0,96
POMIESZCZENIE	2,82
POMIESZCZENIE	13,90
POMIESZCZENIE	18,44
POMIESZCZENIE	13,93
POMIESZCZENIE	0,87
POMIESZCZENIE	2,60
POMIESZCZENIE	7,66
POMIESZCZENIE	0,58
POMIESZCZENIE	1,76
POMIESZCZENIE	4,40
POMIESZCZENIE	34,13
POMIESZCZENIE	36,04
KORYTARZ	3,50
KORYTARZ	13,86
KORYTARZ	26,83
KORYTARZ	1,77
KORYTARZ	18,60
KORYTARZ	2,05
KORYTARZ	3,52
KLATKA SCHODOWA	5,10
KLATKA SCHODOWA	13,53
SUMA	573,70

Zestawienie powierzchni parteru	
nazwa pomieszczenia	pow. użyt.
LOKAL MIESZKALNY NR 1	39,94
LOKAL MIESZKALNY NR 2	18,15
POKÓJ	18,71
WC	1,95
WIATROŁAP	1,69
POMIESZCZENIE	1,09
PRACOWANIA	24,65
SALA	40,27
BIBLIOTEKA	35,72
BIBLIOTEKA	34,74
POMIESZCZENIE	23,41
POMIESZCZENIE	1,56
POMIESZCZENIE	20,58
POMIESZCZENIE	19,80
POMIESZCZENIE	5,06
POMIESZCZENIE	6,17
POMIESZCZENIE	7,15
POMIESZCZENIE	3,47
WC	3,20
POMIESZCZENIE	4,58
KUCHNIA	44,24
POMIESZCZENIE	15,77
POMIESZCZENIE	17,05
POMIESZCZENIE	18,86
POM. SOCIALNE	2,77
POMIESZCZENIE	0,98
POMIESZCZENIE	3,48
HALA	49,49
WIATROŁAP	6,89
POMIESZCZENIE	4,50
POMIESZCZENIE	4,43
POMIESZCZENIE	11,28
POMIESZCZENIE	2,25
POMIESZCZENIE	2,64
KORYTARZ	11,79
KORYTARZ	22,23
POMIESZCZENIE	7,32
WC	3,11
KORYTARZ	29,09
KORYTARZ	9,47
KLATKA SCHODOWA	6,00
KLATKA SCHODOWA	10,43
KLATKA SCHODOWA	10,03
SUMA	605,99

Zestawienie powierzchni 1 piętra	
nazwa pomieszczenia	pow. użyt.
POKÓJ	10,44
POMIESZCZENIE	1,81
WC	0,99
SALA	55,53
SALA	54,43
SALA	37,35
SALA	18,83
POKÓJ	18,64
POKÓJ	18,60
POKÓJ	18,43
POKÓJ	17,30
POKÓJ	10,07
WC	1,63
KORYTARZ	1,21
SANITARIAT	15,45
SANITARIAT	14,58
POKÓJ	18,68
POKÓJ	18,25
POKÓJ	18,40
POKÓJ	17,63
SALA	58,58
SALA	37,53
POKÓJ	14,99
SANITARIAT	17,81
KLATKA SCHODOWA	13,87
KLATKA SCHODOWA	13,87
KORYTARZ	89,80
SUMA	614,70

Zestawienie powierzchni 2 piętra	
nazwa pomieszczenia	pow. użyt.
POKÓJ	8,34
KORYTARZ	1,15
POMIESZCZENIE	1,66
WC	0,94
SALA LEKC. 131	55,60
SALA LEKC. 132	55,67
POKÓJ	18,50
POKÓJ	18,14
POKÓJ	17,75
POKÓJ	19,32
POKÓJ	18,20
POKÓJ	17,82
POKÓJ	17,22
POKÓJ	10,07
KORYTARZ	1,21
WC	1,36
SANITARIAT	15,45
SANITARIAT	14,58
POKÓJ	18,12
POKÓJ	18,12
POKÓJ	18,51
POKÓJ	19,38
SALA	58,16
SALA	36,73
POKÓJ	13,10
POMIESZCZENIE	1,51
SANITARIAT	17,81
POMIESZCZENIE	5,41
POMIESZCZENIE	5,75
KLATKA SCHODOWA	13,87
KLATKA SCHODOWA	13,87
KORYTARZ	27,75
KORYTARZ	49,17
SUMA	610,24

SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ

piwnice	573,7
parter	605,99
1 piętro	614,7
2 piętro	610,24
razem	2404,63

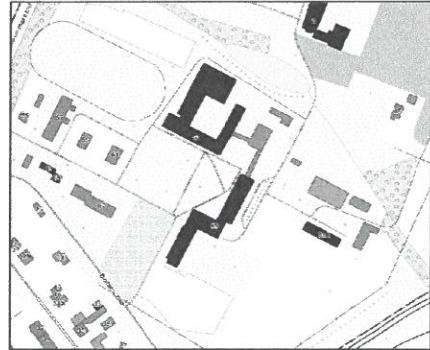
mgr inż. arch. FOYTA ANDRZEJCZYK
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 w specjalności architektonicznej
 bez ograniczeń
 Nr ew. BI-PdOKK/52/2005

ZDJĘCIA : ELEWACJE



ZDJĘCIA : WNETRZE





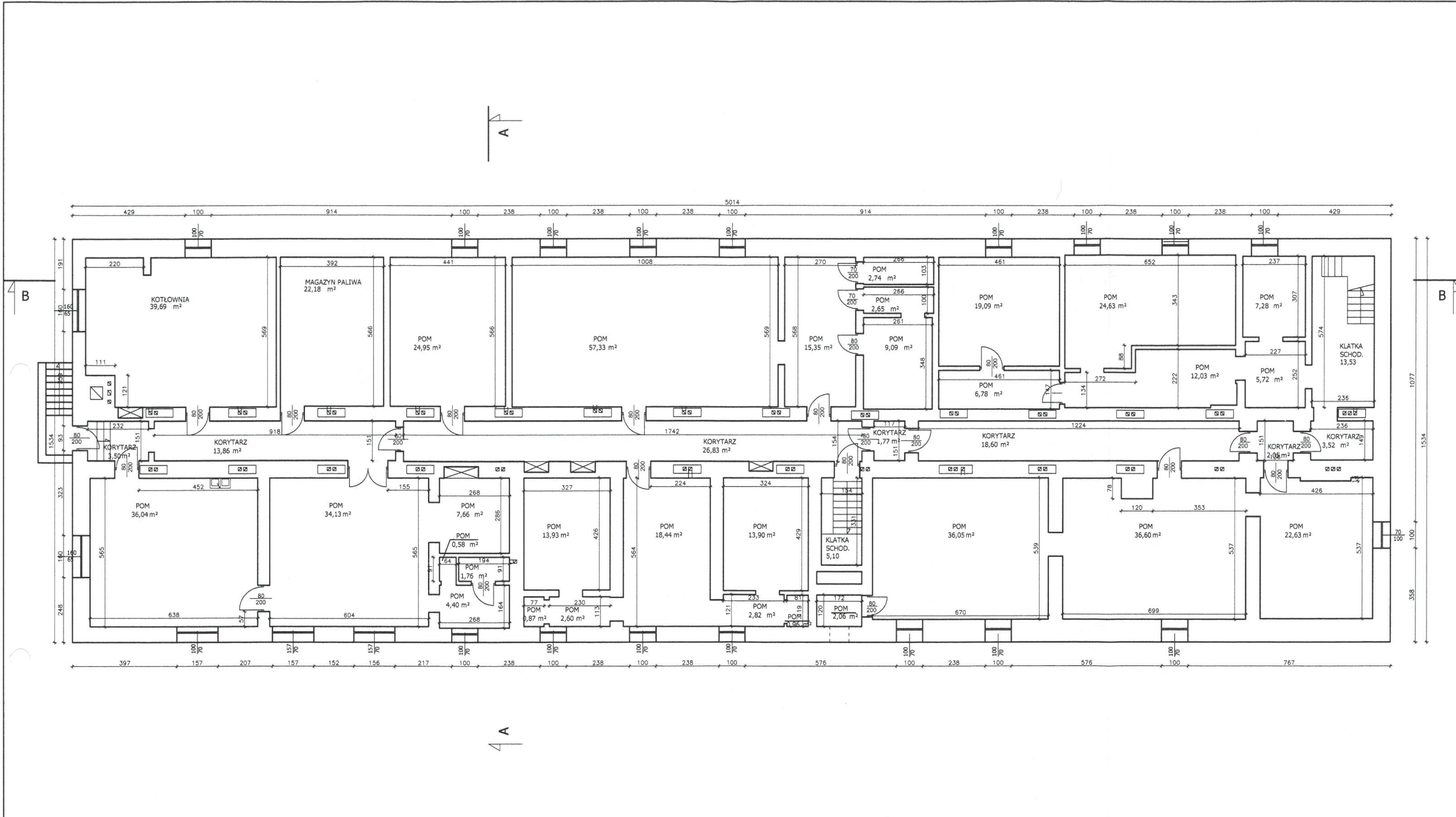
DZIAŁKA



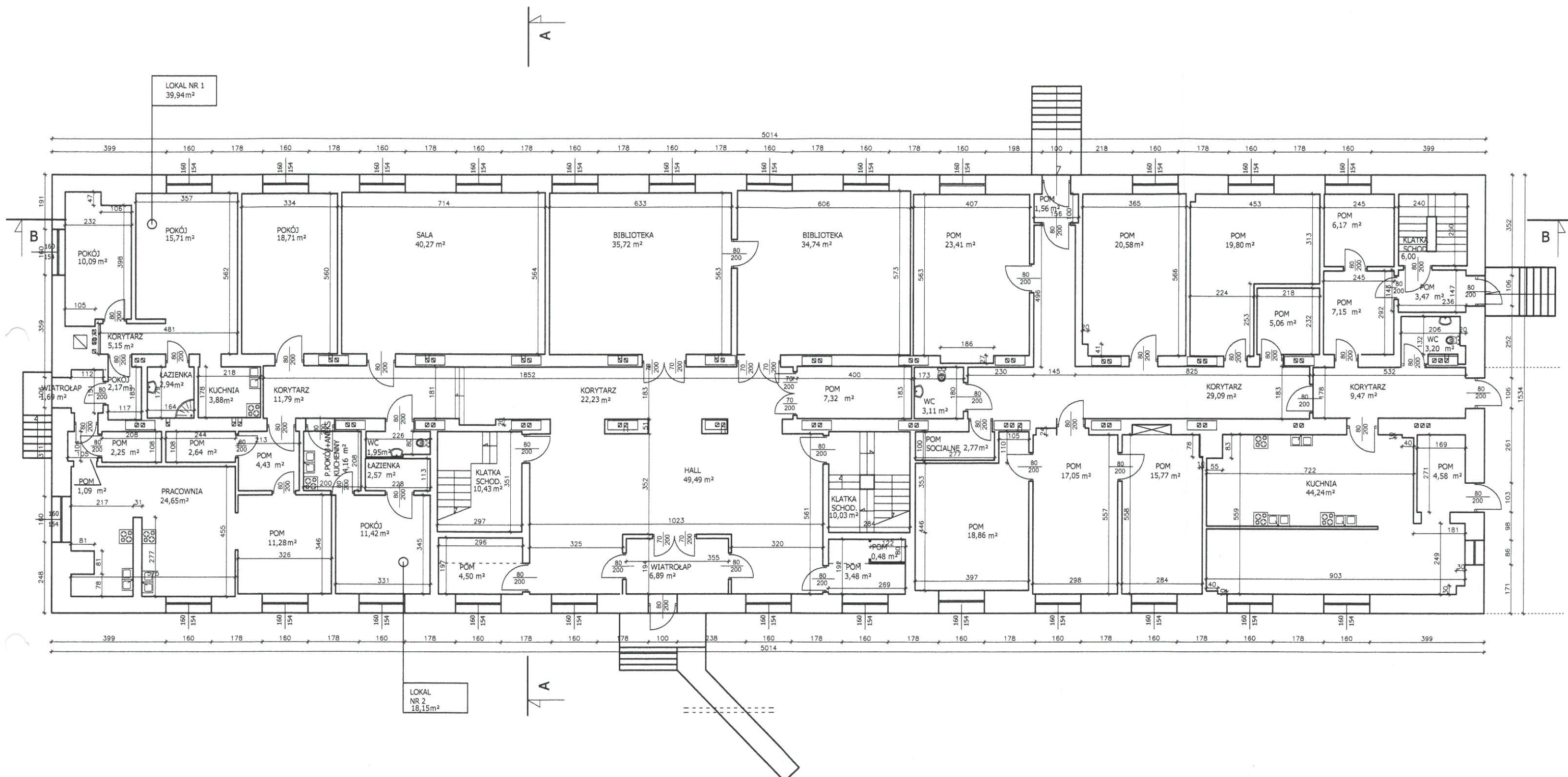
OZNACZENIE WEJŚĆ DO BUDYNKU

ZESPÓŁ BUDYNKÓW

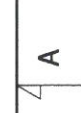
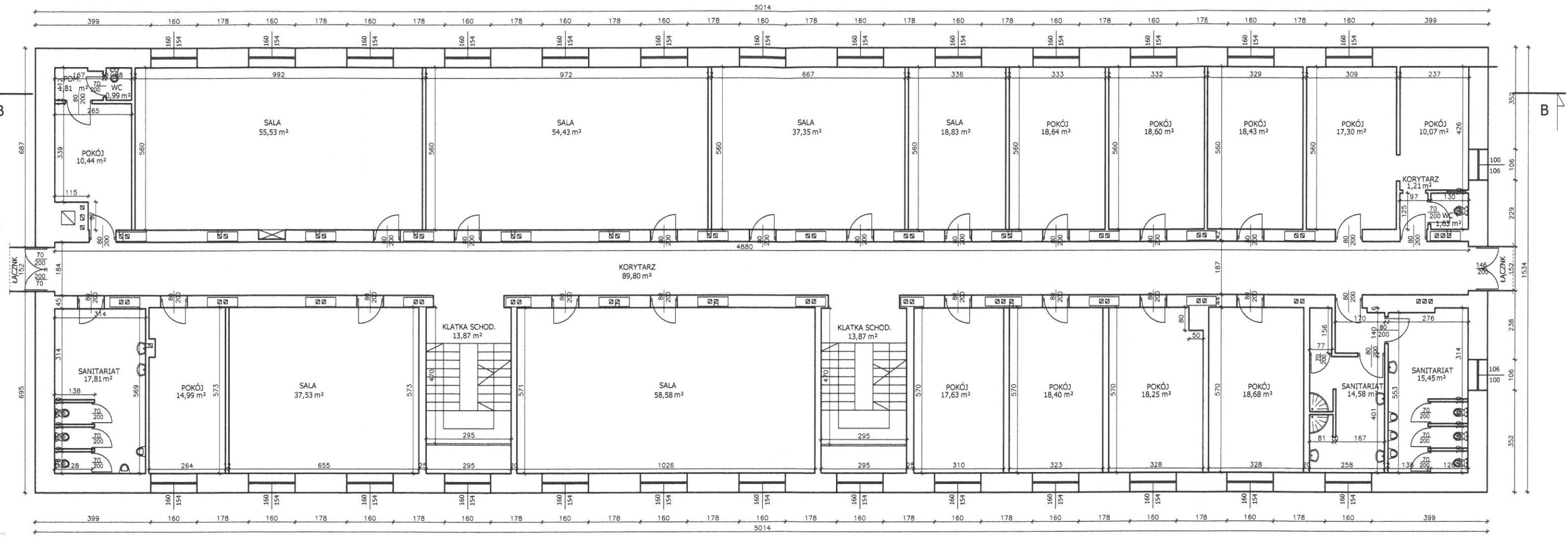
OPRACOWANIE:	
mgr inż. arch. EDYTA ANDRZĄCZYK Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr ew. BI-PdOKK/82/2005	2metry tel. 515 235 448 2metry.pl Sebastian Kalota ul. Górczewska 26/38 Warszawa
ZESPÓŁ SZKÓŁ ROLNICZE CENTRUM KSZTAŁCENIA USTAWICZNEGO SOCHACZEW UL. PIŁSUDSKIEGO 63 BUDYNEK BYŁEGO INTERNATU	
DATA: 01.2016	SYTUACJA



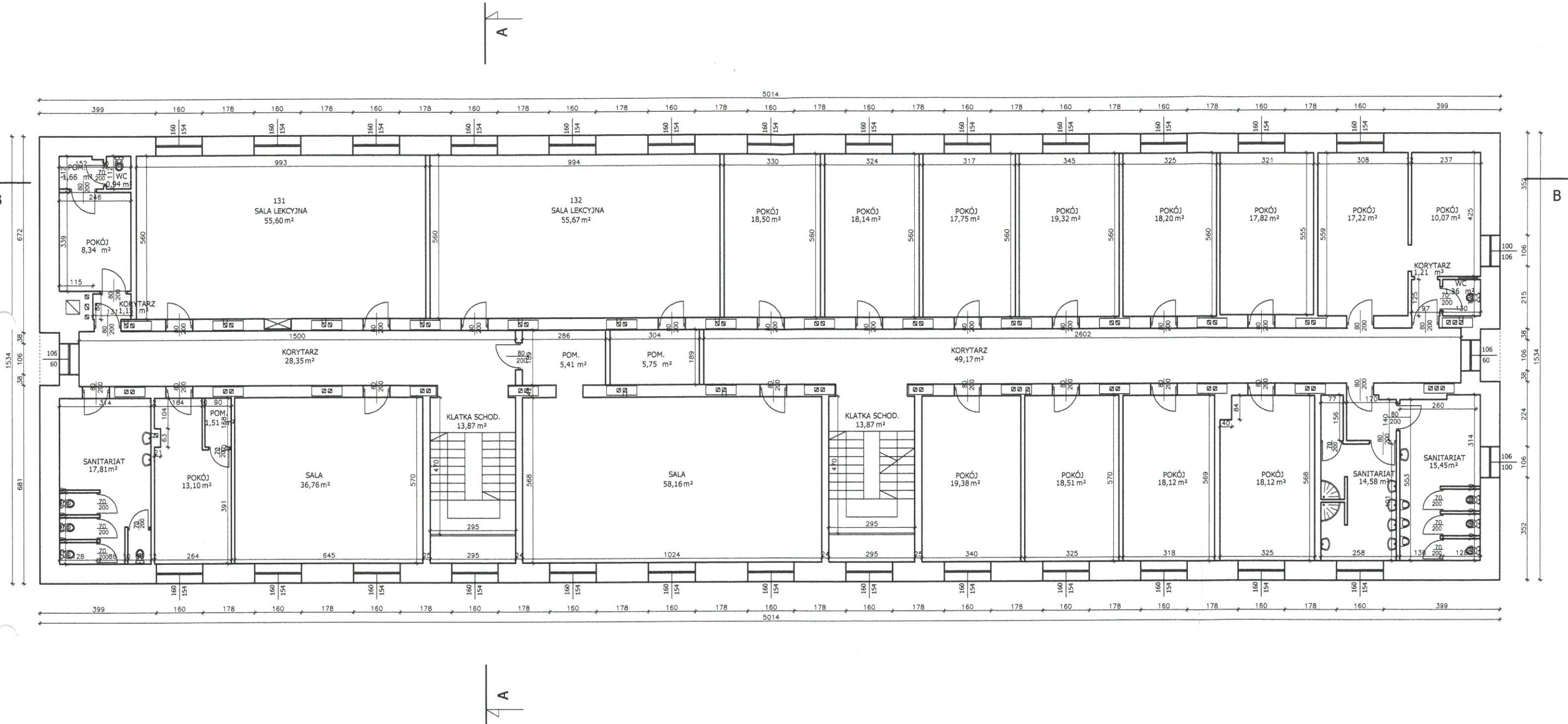
OPRACOWANIE:	
<i>mgr inż. arch. EDYTA ANDRZEJCZYK</i> Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr ew. BIP-0000052/2005	
2metry tel. 515 235 448 2metry.pl Sebastian Kalota ul. Górczewska 26/38 Warszawa	
ZESPÓŁ SZKÓŁ ROLNICZE CENTRUM KSZTAŁCENIA USTAWICZNEGO SOCHACZEW UL. PIŁSUDSKIEGO 63 BUDYNEK BYŁEGO INTERNATU	
DATA: 01.2016	RZUT PIWNICY



OPRACOWANIE:		2metry tel. 515 235 448 2metry.pl Sebastian Kalota ul. Górczewska 26/38 Warszawa
mgr inż. arch. EDYTA ANDRZEJCZYK Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr sw. BIPdOKK/52/2005		
ZESPÓŁ SZKÓŁ ROLNICZE CENTRUM KSZTAŁCENIA USTAWICZNEGO SOCHACZEW UL. PIŁSUDSKIEGO 63		
BUDYNEK BYŁEGO INTERNATU		
DATA: 01.2016	RZUT PARTERU	

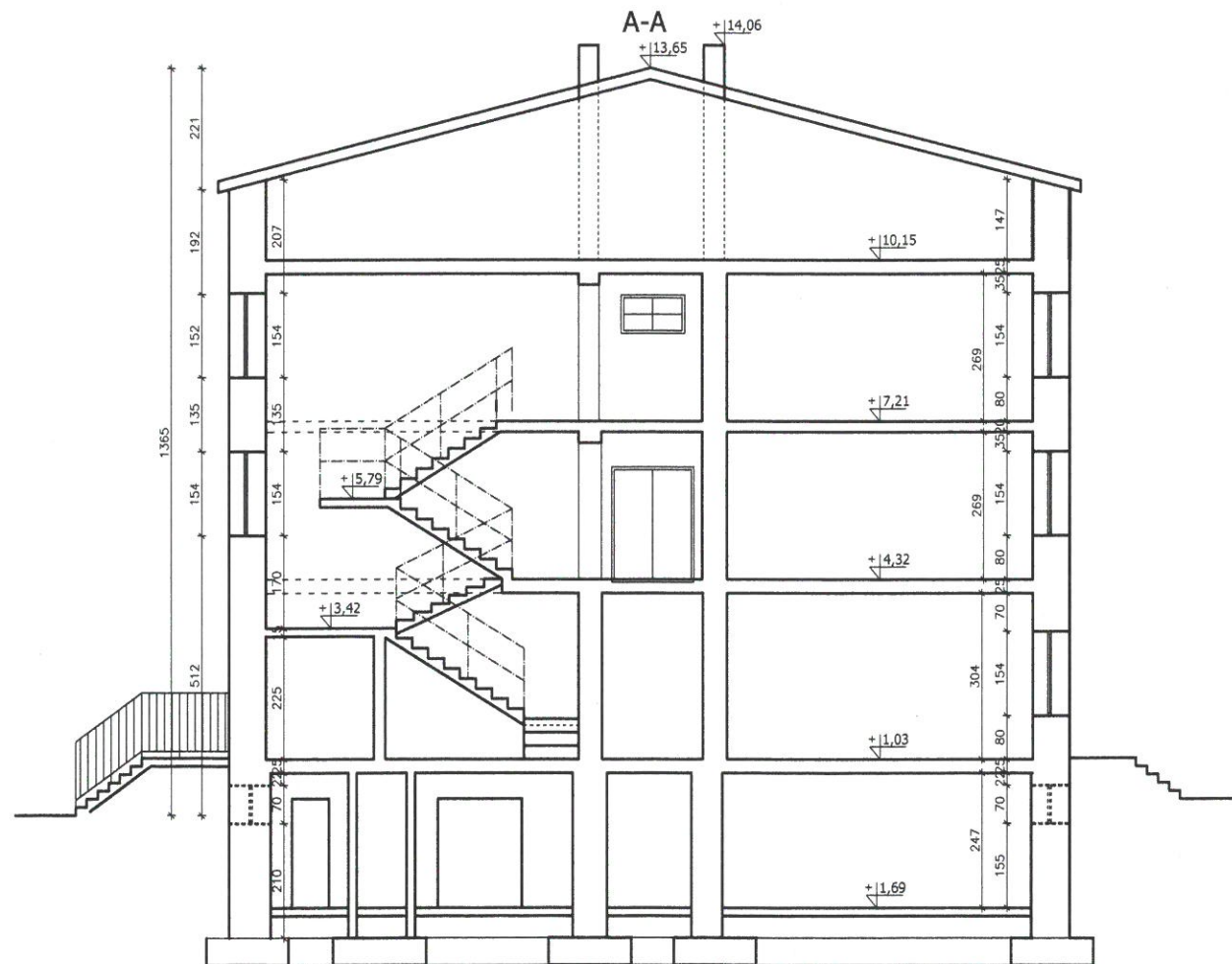
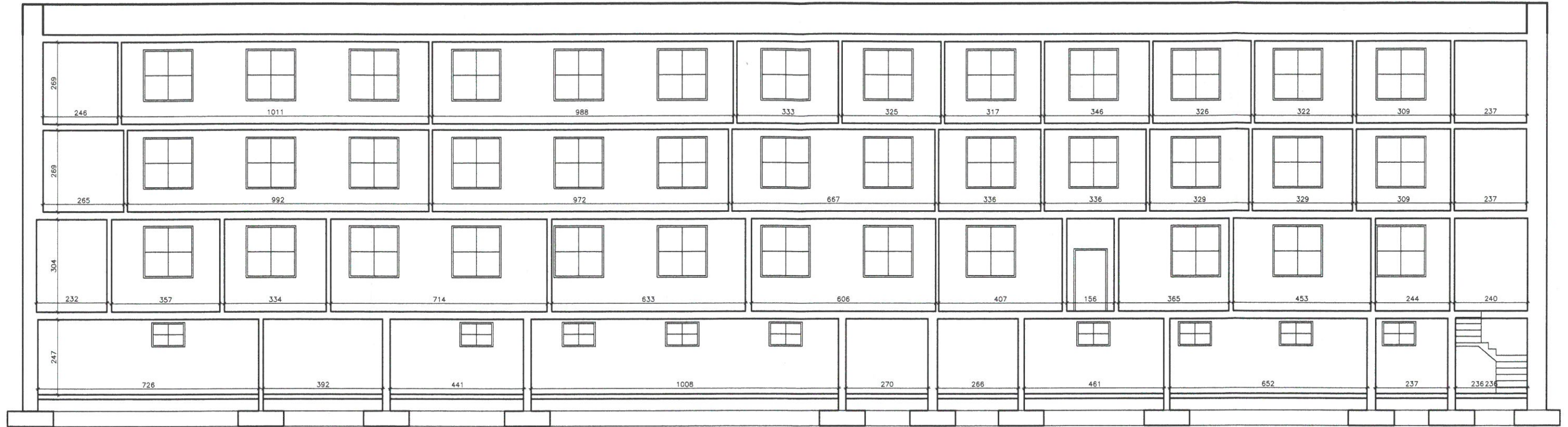


OPRACOWANIE:	
mgr inż. arch. EDYTA ANDRZEJCZYK Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr ew. B/PdOKK/52/2005	
2metry tel. 515 235 448 2metry.pl Sebastian Kalota ul. Górczewska 26/38 Warszawa	
ZESPÓŁ SZKÓŁ ROLNICZE CENTRUM KSZTAŁCENIA USTAWICZNEGO SOCHACZEW UL. PIŁSUDSKIEGO 63	
BUDYNEK BYŁEGO INTERNATU	
DATA: 01.2016	RZUT PIĘTRA 1

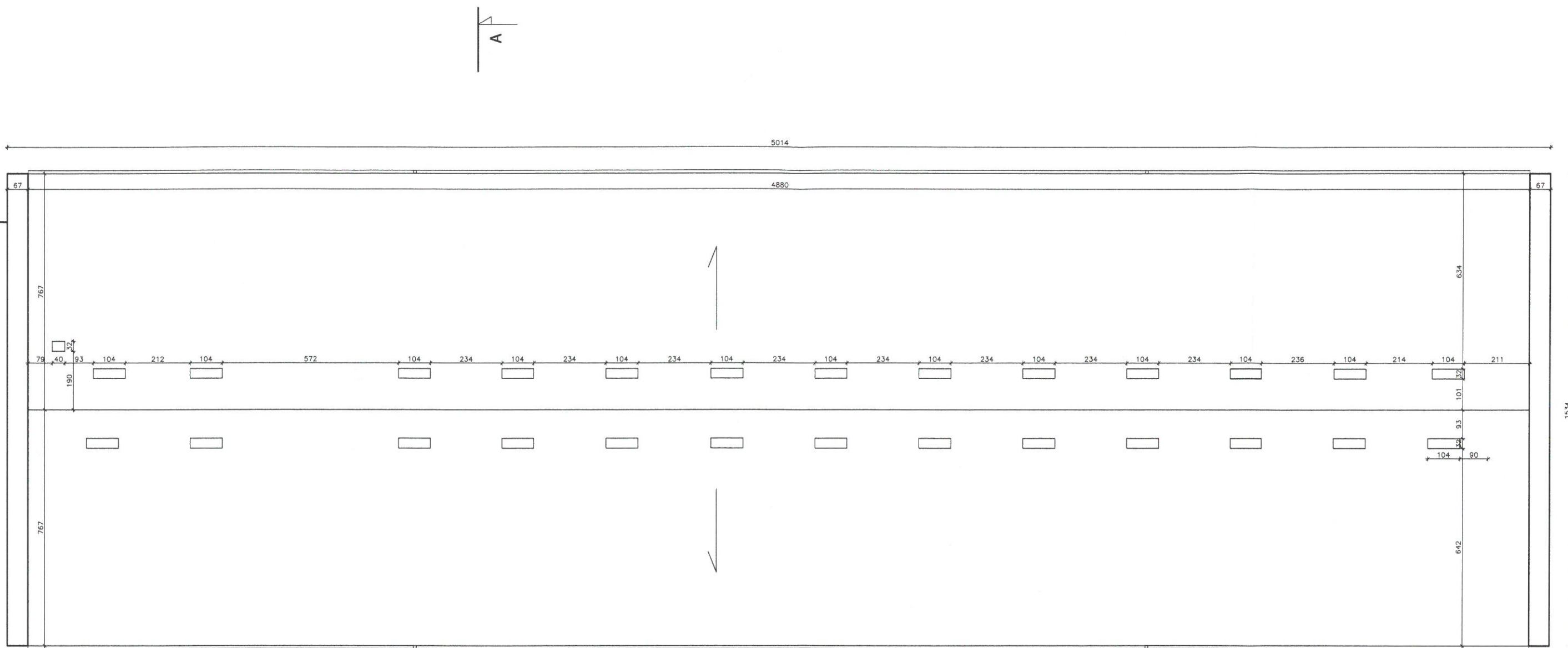


OPRACOWANIE:	
mgr inż. arch. EDYTA ANDRZEJCZYK Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr ew. BI-PgOKK/52/2005	
2metry tel. 515 235 448 2metry.pl Sebastian Kalota ul. Górczewska 26/38 Warszawa	
ZESPÓŁ SZKÓŁ ROLNICZE CENTRUM KSZTAŁCENIA USTAWICZNEGO SOCHACZEW UL. PIŁSUDSKIEGO 63 BUDYNEK BYŁEGO INTERNATU	
DATA: 01.2016	RZUT PIĘTRA 2

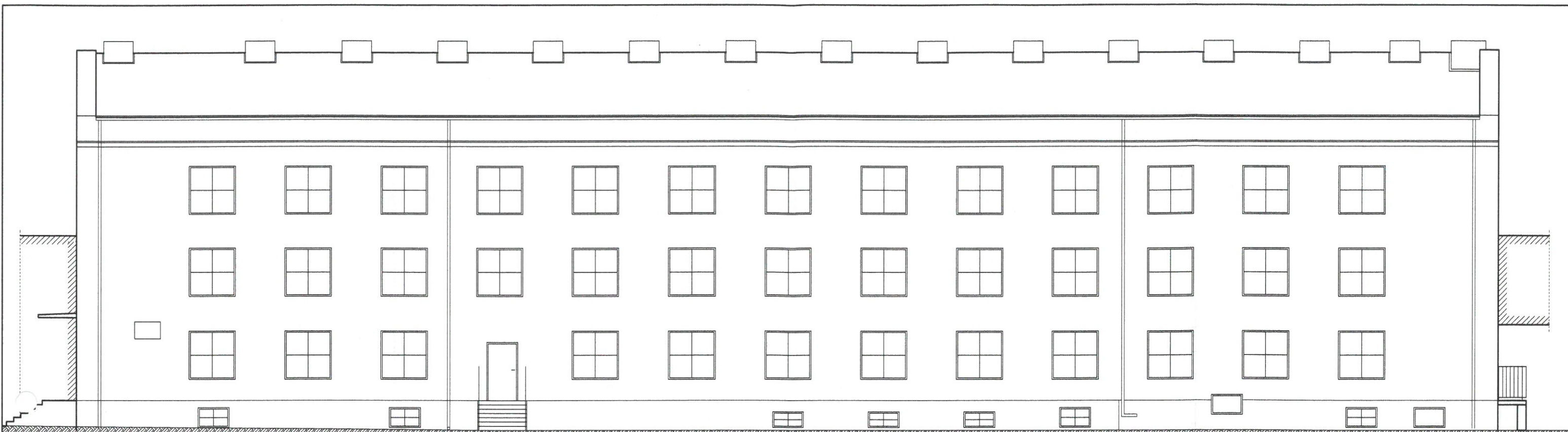
B-B



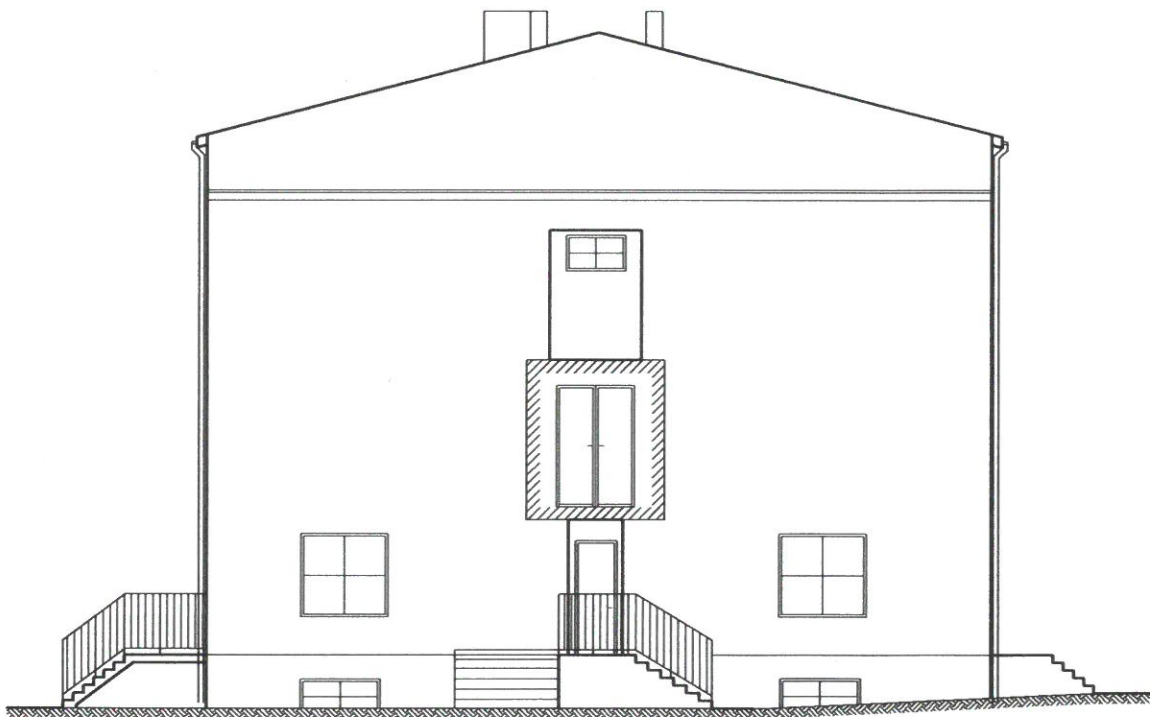
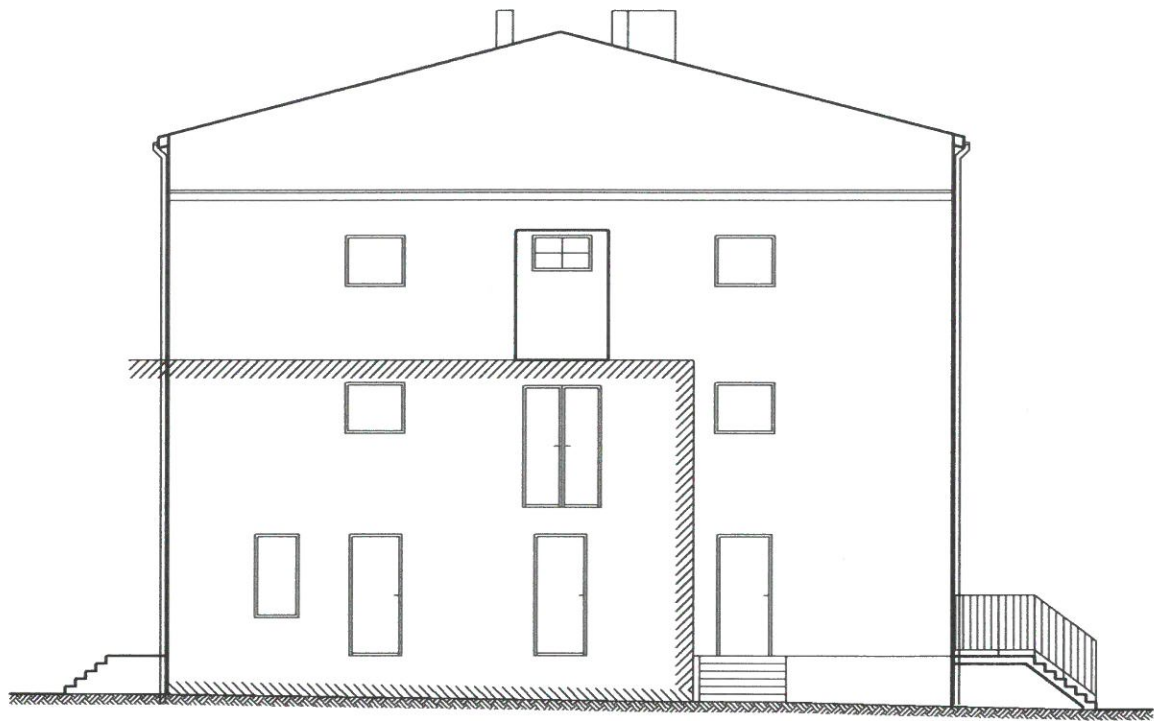
OPRACOWANIE:	
mgr inż. arch. EDYTA ANDRZEJCZYK Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nrw. BI-PdOKK/52/2005	
2metry tel. 515 235 448 2metry.pl Sebastian Kalota ul. Górczewska 26/38 Warszawa	
ZESPÓŁ SZKÓŁ ROLNICZE CENTRUM KSZTAŁCENIA USTAWICZNEGO SOCHACZEW UL. PIŁSUDSKIEGO 63	
BUDYNEK BYŁEGO INTERNATU	
DATA: 01.2016	PRZEKROJE



OPRACOWANIE:	
zagr. inż. arch. EDYTA ANDRUSIŁO Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr ew. 61-Pd.0000/52/2005	2metry tel. 515 235 448 2metry.pl Sebastian Kalota ul. Górczewska 26/38 Warszawa
ZESPÓŁ SZKÓŁ ROLNICZE CENTRUM KSZTAŁCENIA USTAWICZNEGO SOCHACZEW UL. PIŁSUDSKIEGO 63	
BUDYNEK BYŁEGO INTERNATU	
DATA: 01.2016	RZUT DACHU



OPRACOWANIE:	
mgr inż. arch. EDYTA ANDRZEJCZYK Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr ew. BI-PcOKK/52/2005	
2metry tel. 515 235 448 2metry.pl Sebastian Kalota ul. Górczewska 26/38 Warszawa	
ZESPÓŁ SZKÓŁ ROLNICZE CENTRUM KSZTAŁCENIA USTAWICZNEGO SOCHACZEW UL. PIŁSUDSKIEGO 63 BUDYNEK BYŁEGO INTERNATU	
DATA: 01.2016	ELEWACJE



OPRACOWANIE:		2metry tel. 515 235 448 2metry.pl Sebastian Kalota ul. Górczewska 26/38 Warszawa
mgr inż. arch. EDYTA ANDREJCZYK Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr ew. B-PdOKK/52/2005		
ZESPÓŁ SZKÓŁ		
ROLNICZE CENTRUM KSZTAŁCENIA USTAWICZNEGO SOCHACZEW UL. PIŁSUDSKIEGO 63		
BUDYNEK BYŁEGO INTERNATU		
DATA: 01.2016	ELEWACJE	