

Sochaczew, dnia 28 sierpnia 2019 roku

## Wykonawcy zainteresowani wzięciem udziału w postępowaniu

Sygn. post.: ZP.272.PU.14.2019

Dotyczy: zapytania ofertowego na „Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (branżowych projektów budowlanych i wykonawczych) wraz z kosztorysami, przedmiarami robót, ze STWiOR i planem BIOZ dla zadania pod nazwą: Budowa nowych budynków Placówki Opiekunczo – Wychowawczej w Giżycach”

1. W związku ze skierowanymi zapytaniami od Wykonawcy, Zamawiający przekazuje treść zapytań i udzielonych wyjaśnień:
  - 1) Proszę o podanie lokalizacji budynków, które mają zostać zaprojektowane.  
**Zgodnie z załączonym wycinkiem mapy.**
  - 2) Proszę o przedstawienie wytycznych konserwatorskich.  
**Jest zgoda Konserwatora na podział nieruchomości. Pozostałe ustalenia – w toku procedury projektowej.**
  - 3) Czy na terenie obowiązuje plan miejscowy?  
**Nie.**
  - 4) Jeśli nie, czy Inwestor posiada decyzję o warunkach zabudowy?  
**Tak, ale dla celów wykonania podziału (budynki mieszkalne jednorodzinne), konieczne uzyskanie nowych decyzji w odniesieniu do terenu nieruchomości po podziale geodezyjnym.**
  - 5) Czy Inwestor posiada warunki techniczne przyłączy mediów?  
**Nie.**
  - 6) Czy Inwestor posiada warunki techniczne zjazdu z drogi publicznej?  
**Istniejący zjazd z drogi wojewódzkiej na nieruchomość będącą własnością Powiatu Sochaczewskiego.**
  - 7) Ze względu na niemal identyczny program czy dopuszczalne jest zaprojektowanie dwóch budynków bliźniaczych.  
**Tak – jest to nawet wskazane.**
2. Termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.
3. Wszelkie zmiany treści zapytania ofertowego stanowią jego integralną część.
4. Pozostałe zapisy zapytania ofertowego nie ulegają zmianie.

Z poważaniem,

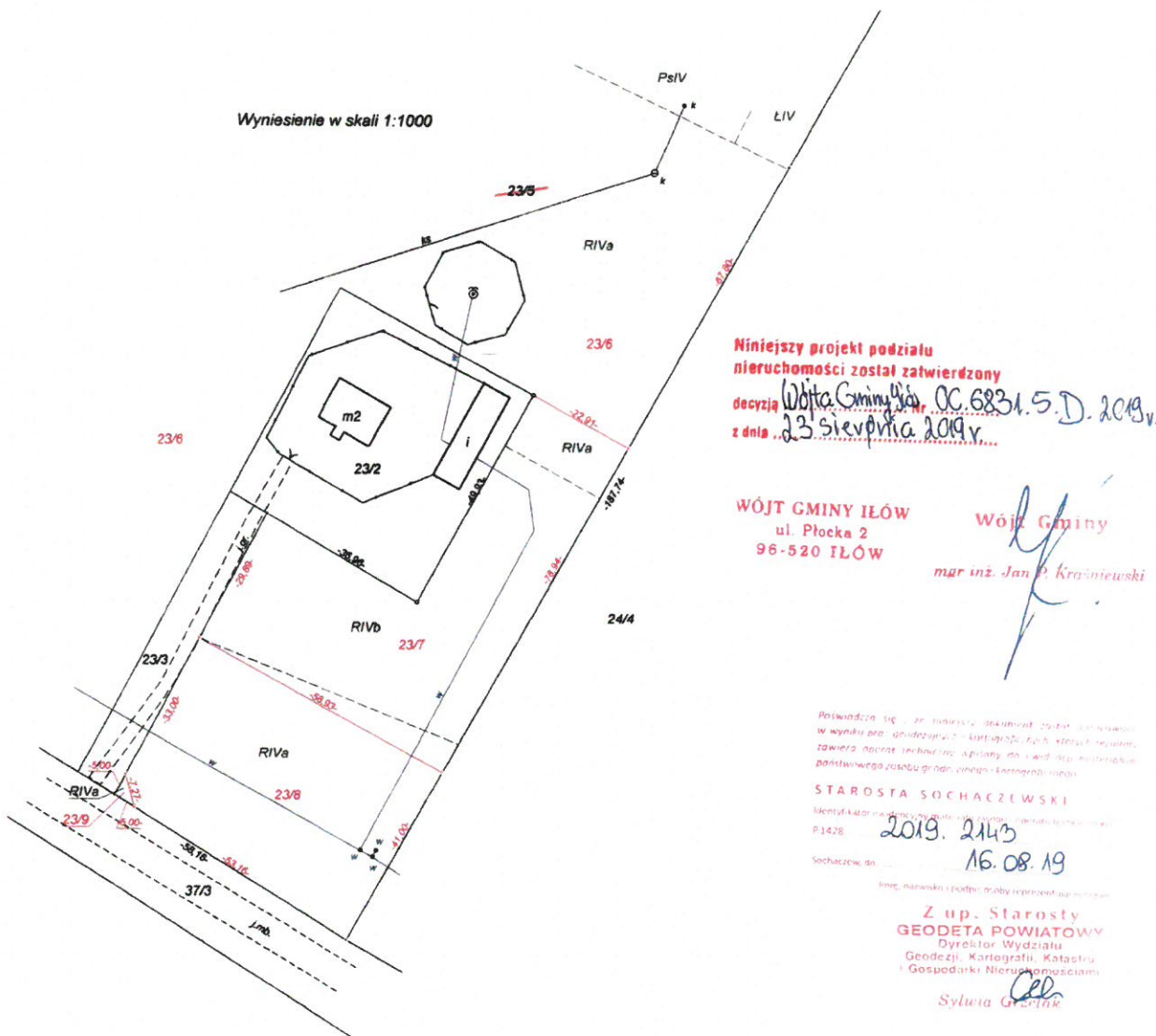
w z. STAROSTY  
  
Tadeusz Głuchowski  
wicestarosta

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Stan wg. ewid. gruntów i budynków			Właściciel Tytuł własności	Stan nowy	
Jedn. rej.	Nr działki	Pole pow. w ha		Nr działki proj.	Pole pow. w ha
G.3	23/5	8,98	Powiat Sochaczewski KW PL1P/00058812/1	23/6	8,46
				23/7	0,2870
				23/8	0,2299
				23/9	0,0013
				<b>Razem</b>	<b>8,98</b>

Słownie: osiem hektarów dziewięćdziesiąt osiem arów.

Uwaga: działka nr 23/9 wydzielona została w celu dołączenia do działki 23/3.



Wskazane na mapie granice przyjęto z operatów archiwalnych oraz pomiaru uzupełniającego wykonanego w sierpniu 2019r.

WYKONAWCA:

GEODETA UPRAWNIONY  
Krzysztof Feliks Bogucki  
Nr uprawnień zaśw. 10357  
96-500 SOCHACZEW  
ul. Gąsowska 78

Sochaczew 09.08.2019

Id. zgł.:GN.6640.1946.2019

Robert Janiszewski  
96-500 Sochaczew, ul. 1 Maja 78  
MIP 837-123-1123, REGON 141982603