

## Kosztorys Inwestorski

Zadanie inwestycyjne: Ogrodzenie Terenu Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego „Dom Na Szlaku” im. gen. Tadeusza Kutrzeby w Załuskowie

Obiekt: Teren Parku Zabytkowego z Zabudową MOW w Załuskowie

Branża: Budowlana  
Kody CPV:  
45000000-7 Roboty budowlane  
45214200-2 Roboty budowlane obiektów związanych ze szkolnictwem  
45200000-9 Roboty związane z wykonaniem ogrodzenia

Inwestor: Starostwo Powiatowe w Sochaczewie

Adres inwestora: 96-500 Sochaczew, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 65

Podmiot opracowujący: EKO Projekt  
Mgr. Inż. Jadwiga Barszcz  
96-500 Sochaczew, Czyste 21

Kosztorysant: budowniczy Andrzej Ludwik Zawadzki  
96-521 Brzozów, Załusków 43

„EKO projekt”  
inż. Jadwiga Barszcz  
96-500 Sochaczew, Czyste 21  
NIP 837-121-34-09, REGON 750079080  
tel. (0-46) 862-78-15, kom. 602-488-824

.....  
inwestor

.....  
podmiot opracowujący

BUDOWNICZY  
ANDRZEJ LUDWIK ZAWADZKI  
Pracown. bud. art. 364 Pr. Bud.  
Sochaczew, Trażysieniec, dn. 18.02.1928r.)  
1. Kierownia robotami budowlanymi  
z wyjątkiem bud. zabytkowych, pomników  
i monumentalnych i bud. określ. w art. 358 ust. 2  
2. Sporządzanie projektów (planów) tych robot  
Nr ewid. uprawn. 3602/61

.....  
kosztorysant

## **Spis zawartości**

1. Strona tytułowa.
2. Opis techniczny.
3. Wcinek z mapy zasadniczej.
4. Rysunek bramy i przęsła ogrodzenia.
5. Przedmiar robót.

**OPIS TECHNICZNY**  
**DO KOSZTORYSU BUDOWLANEGO MŁODZIEŻOWEGO OŚRODKA**  
**WYCHOWAWCZEGO „DOM NA SZLAKU” IM. GEN. TADEUSZA KUTRZEBY W**  
**ZAŁUSKOWIE**

**1. Dane ogólne.**

1.1. Kosztorys opracowano na podstawie wycinka mapy zasadniczej obręb Załusków „Parcel Załusków” w skali 1:1000 wydanego dnia 26.08.2016 przez Starostwo Powiatowe w Sochaczewie Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru Gospodarki Nieruchomościami. Z naniesionymi kolorem zielonym odcinków ogrodzenia do wykonania oraz załączonym do mapy rysunkiem technicznym bramy i przęsła (fragment między słupkami), przekrojem A-A ogrodzenia z cokołem z płyty żelbetowej prefabrykowanej o wymiarach 246x30x5 cm.

1.2. Kosztorys obejmuje wykonanie nowego ogrodzenia o łącznej długości 378,00 m, rozebranie istniejącego ogrodzenia o łącznej długości 176,00 m oraz montażem 2 bram wjazdowych bez furtek (w linii wykonania nowego ogrodzenia).

1.3. Roboty związane z budową ogrodzenia będą wykonane w obrębie obiektu zabytkowego, którym jest park wpisany do rejestru zabytków.

1.4. Na odcinku długości 176,00 m (granica z Lasami Państwowymi) konieczna wycinka krzewów (typ podszycie leśne - zagajnik) pasem 1,20 m wzdłuż istniejącego ogrodzenia (do rozbiórki) celem dostępu dla wykonania robót.

**2. Zakres robót do wykonania.**

2.1. Rozebranie istniejącego ogrodzenia z siatki stalowej umocowanej na słupkach stalowych z rur o średnicy 80 mm, osadzonych w (bez cokołu) z obetonowaniem mocującym. Wysokość ogrodzenia 150 cm, rozstaw słupków ok. 3,00 m.

2.4. Wykonanie z płyt żelbetowych prefabrykowanych osadzonych w prefabrykowanych łącznikach betonowych.

2.5. Montaż ogrodzenia z siatki stalowej, ocynkowanej wysokości 150 cm mocowanej na słupkach z profili stalowych zamkniętych o przekroju 40 x 60 mm osadzonych w gruncie z obetonowaniem w rozstawie 250 cm, malowanych dwukrotnie farbą olejną. Usztywniające mocowanie siatki do słupków linką stalową, ocynkowaną  $\varnothing$  6 mm, z naciągami górnym i dolnym oraz w środku wysokości siatki.

2.6. Montaż bram stalowych, dwuskrzydłowych w linii ogrodzenia dla wjazdów, osadzonych na słupkach z profili stalowych, zamkniętych o przekroju 80 x 80 mm mocowanych w fundamencie cokołu ogrodzenia. Dwukrotne pomalowanie farbą olejną.



**INEK Z MAPY ZASADNICZEJ**

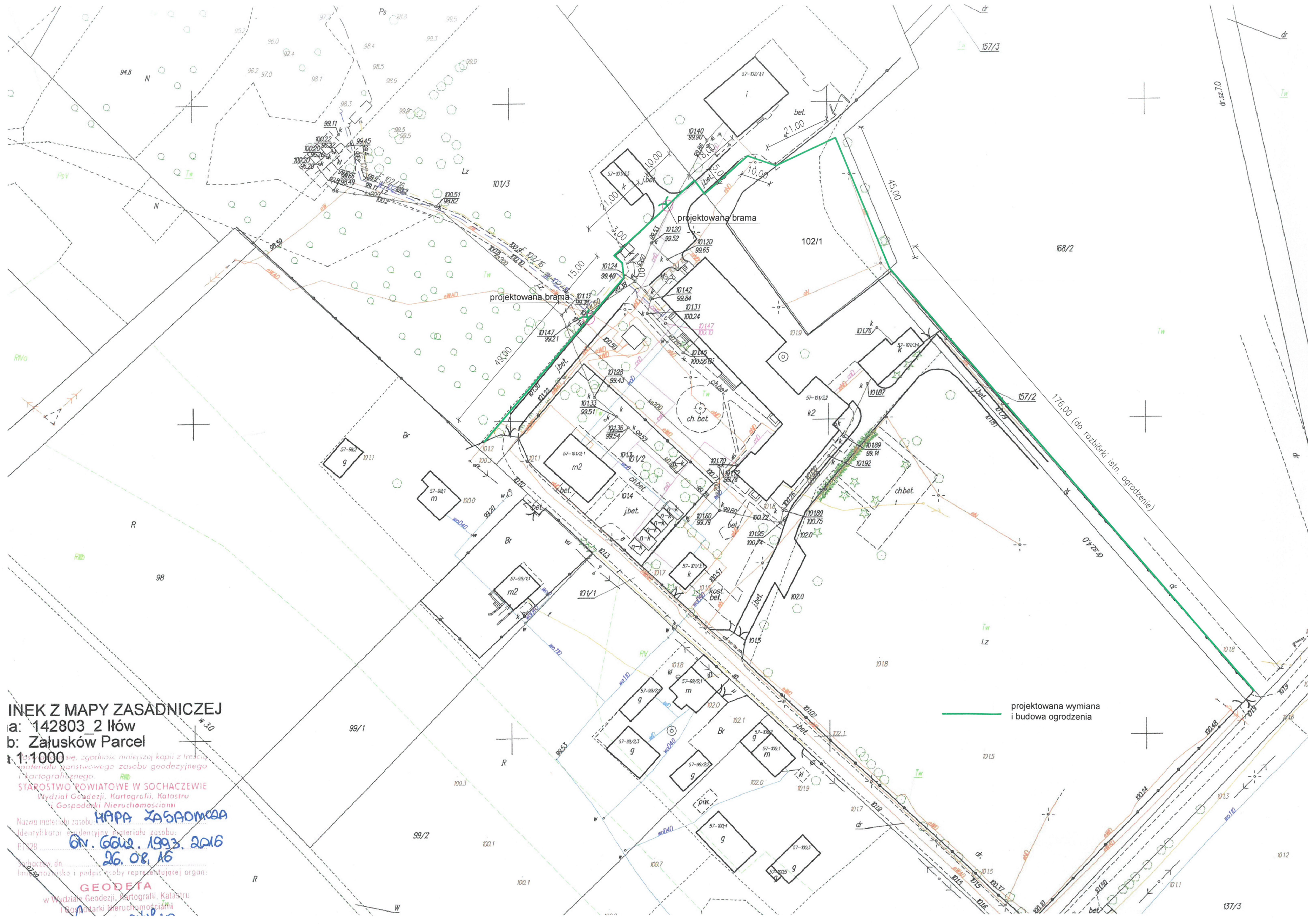
**a: 142803 2 Iłów**  
**b: Załusków Parcel**

**1:1000** się, zgodność niniejszej kopii z treścią  
materiału rysunkowego zasobu geodezyjnego  
i kartograficznego.

**STAROSTWO POWIATOWE W SOCHACZEWIE**  
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami

Nazwa materiału zasobu: **MAPA ZASADNICZA**  
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu:  
P1328 **GM. GGW. 1993. 2016**  
Sochaczew, dn. **26. 08. 16**

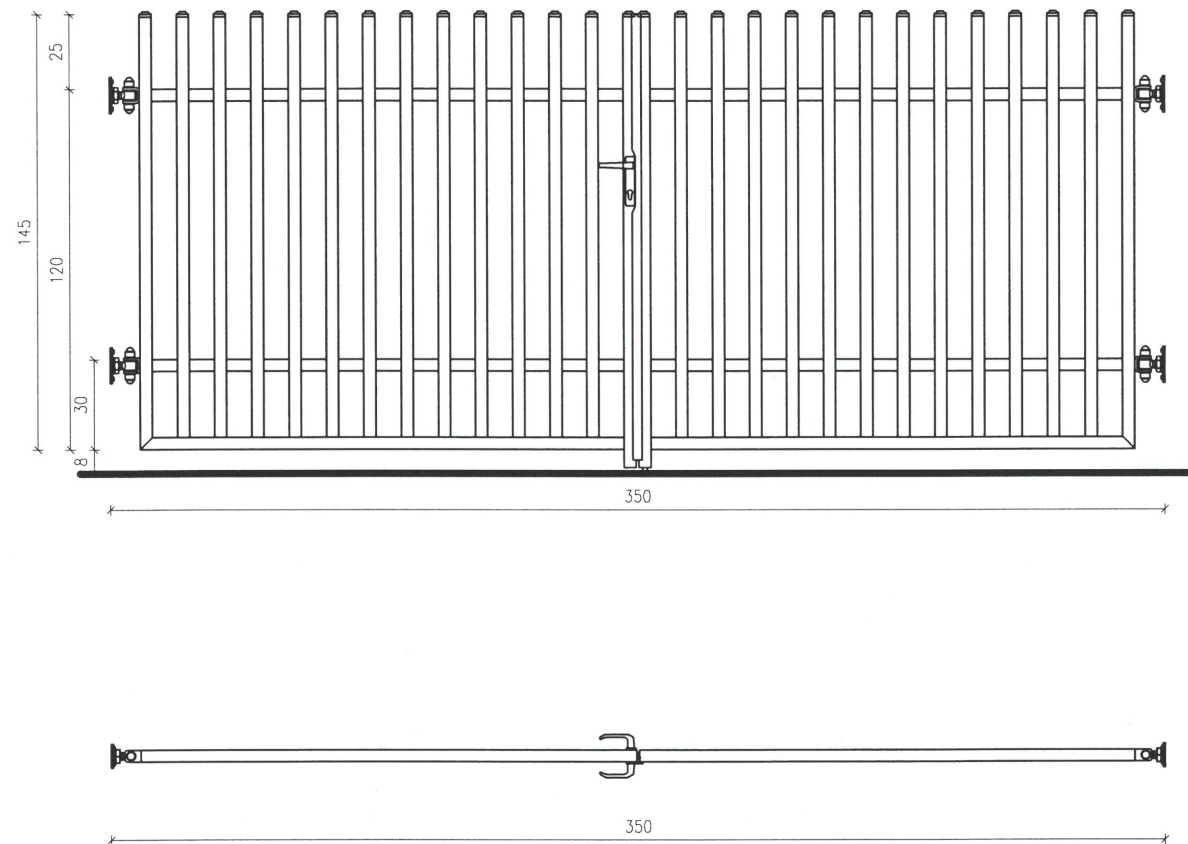
Imię i nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ:  
**GEODETA**  
w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami



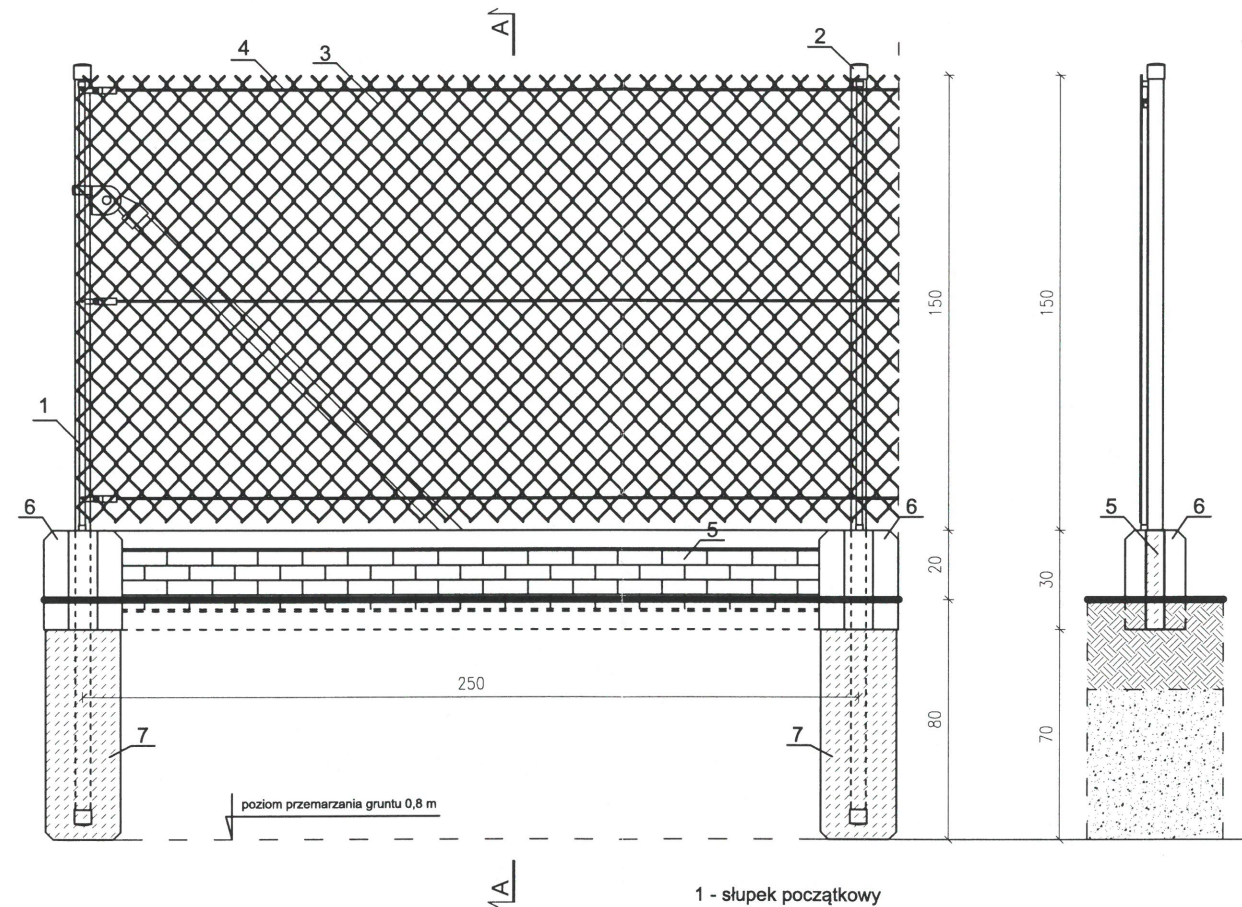
projektowana wymiana  
i budowa ogrodzenia



BRAMA szt. 2




PRZĘŚŁO OGRODZENIA



PRZEKRÓJ  
A-A

- 1 - słupek początkowy
- 2 - słupek pośredni
- 3 - siatka ogrodzeniowa
- 4 - drut napinający
- 5 - podmurówka betonowa prefabrykowana
- 6 - łącznik betonowy prefabrykowany
- 7 - beton

		Projekty architektoniczno-budowlane, konstrukcyjne, nadzory budowlane Czyste 21 96-500 Sochaczew tel. (46) 862 78 15 kom. 602 488 824 www.ekoprojekt.eu biuro@ekoprojekt.eu	
temat	OGRODZENIE TERENU	bronzo	ARCH.
rysunek	BRAMA I PRZĘŚŁO	data	09.2016
inwestor	MOW "NA SZLAKU" im. T. KUTRZEBY	skala	1:25
adres	ZALUSKÓW dz.nr 101/3, 157/2 i 102/1	nr ryc.	1
mgr inż. <b>Andrzej Baran</b>	proj. 15/92 Sk-ce	w spec. konstrukcyjno-bud. 96-500 Sochaczew, Czyste 21	

## Przedmiar robót

Lp	Opis robót i przedmiar	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	Wycięcie krzewów w linii istniejącego ogrodzenia, w granicy działki z Lasami Państwowymi celem dostępu dla wykonania robót ogrodzeniowych, pasem szerokości 1,2 m Przedmiar robót: 176,00 * 1,20	m <sup>2</sup>	211,20	211,20
2	Rozebranie ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych Ø 80 mm obetonowanych w gruncie przy rozstawie 3,00 m Przedmiar: 176 * 1,50	m <sup>2</sup>	264,00	264,00
3	Ogrodzenie z siatki stalowej ocynkowanej na słupkach stalowych z profili zamkniętych o przekroju 40x60 mm, osadzonych w gruncie z obetonowaniem przy rozstawie 2,50m, wraz z wykopaniem dołków na głębokość 80 cm poniżej terenu, naciągnięcie linki mocującej siatkę w trzech poziomach o średnicy 6 mm z malowaniem słupków 2-krotnie farbą olejną Przedmiar: (176,00+ 45,00 + 21,00 + 10,00 + 18,00 + 5,00 + 10,00 + 21,00 + 3,00 + 5,00 + 15,00 + 49,00) * 1,50	m <sup>2</sup>	567,00	567,00
4	Cokół pod siatką montowany z płyty prefabrykowanej żelbetowej osadzonej w łącznikach betonowych ze słupkami Przedmiar: 378,00 * 0,30	m <sup>2</sup>	113,40	113,40
5	Brama z kształtowników stalowych zimnogiętych bez furtki wraz ze słupkami osadzonymi w stopie betonowej posadowionej na głębokości 1,00m poniżej terenu Przedmiar: 2 szt.			

