

# KOSZTORYS OFERTOWY ROBÓT NAPRAWCZYCH

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych  
45261320-3 Kładzenie rynien  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI : ROBOTY NAPRAWCZE W PAŁACU W GAWŁOWIE  
ADRES INWESTYCJI : 96-500 SOCHACZEW, UL. GAWŁOWSKA 147  
INWESTOR : POWIAT SOCHACZEWSKI  
ADRES INWESTORA : 96-500 SOCHACZEW, UL. MARSZAŁKA J. PIŁSUDSKIEGO 65  
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA, SANITARNA, ELEKTRYCZNA

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R, S  
Zysk [Z] ..... % R+Kp(R), S+Kp(S)  
VAT [V] ..... %  $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
Podatek VAT : zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Instalacja C.O.</b>			
1	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m		
d.1	0506-03	50	m	50,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,000</b>
2	KNR-W 2-15	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe B/SZWU o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
d.1	0403-03	50	m	50,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50,000</b>
3	KNR 7-12	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m <sup>2</sup>		
d.1	0101-04	0,78*50	m <sup>2</sup>	39,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>39,000</b>
4	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m <sup>2</sup>		
d.1	0208-04	0,78*50	m <sup>2</sup>	39,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>39,000</b>
5	KNR 0-31	Grzejniki stalowe panelowe C-22/300/1100	szt.		
d.1	0205-05	1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
6	KNR 0-31	Grzejniki stalowe panelowe C-22/600/800	szt.		
d.1	0205-02	1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
7	KNR 0-31	Grzejniki stalowe panelowe C-22/300/1400	szt.		
d.1	0205-05	1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
8	KNR 0-31	Grzejniki stalowe panelowe C-22/300/800	szt.		
d.1	0205-02	3	szt.	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
9	KNR 0-31	Grzejniki stalowe panelowe C-22/300/1200	szt.		
d.1	0205-02	7	szt.	7,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
10	KNR 0-31	Grzejniki stalowe panelowe C-22/300/1000	szt.		
d.1	0205-02	7	szt.	7,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
11	KNNR 4	Grzejniki aluminiowe członowe - do 15 elementów	kpl.		
d.1	0417-03	7	kpl.	7,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
12	KNNR 4	Grzejniki aluminiowe członowe - do 10 elementów	kpl.		
d.1	0417-02	4	kpl.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
13	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - zawory termostatyczne	szt.		
d.1	0412-02	32	szt.	32,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32,000</b>
14	KNR-W 2-15	Zawory powrotne	szt.		
d.1	0412-02	32	szt.	32,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32,000</b>
15	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - Głowice termostatyczne	szt.		
d.1	0412-02	32	szt.	32,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32,000</b>
16	KNR-W 2-15	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
d.1	0412-07	15	szt.	15,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
17	KNR-W 2-15	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	0406-02	Obmiar dodatkowy	próba		1,000
		1	m	300,000	
		300			
				<b>RAZEM</b>	<b>300,000</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 2-15 d.1 0512-01	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji	szt.		
		32	szt.	32,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32,000</b>
<b>2</b>		<b>Roboty budowlane</b>			
19	KNR 4-01 d.2 0816-06	Rozebranie parkietu	m <sup>2</sup>		
		5,28*6,96+6,87*6,76	m <sup>2</sup>	83,190	
				<b>RAZEM</b>	<b>83,190</b>
20	KNR-W 2-02 d.2 1122-03	Parkiet mozaikowy	m <sup>2</sup>		
		poz.19	m <sup>2</sup>	83,190	
				<b>RAZEM</b>	<b>83,190</b>
21	KNNR 2 d.2 0504-01	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>		
		0,8*16	m <sup>2</sup>	12,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,800</b>
22	KNR 2-02 d.2 0508-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr.12cm - z blachy ocynkowanej	m		
		0,8*16+1,0	m	13,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,800</b>
23	KNNR 2 d.2 0503-01	Pokrycia dachowe z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
		0,5*3,7*0,8*16	m <sup>2</sup>	23,680	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,680</b>
24	KNR-W 4-01 d.2 0502-04	Uzupełnienie pokrycia z układanej na sucho dachówki ceramicznej zakładkowej marsylskiej tłoczonej	m <sup>2</sup>		
		1,0	m <sup>2</sup>	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
25	KNR-W 4-01 d.2 0914-01 analogia	Montaż poręczy schodowych z drewna twardego	szt.		
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
26	KNR-W 4-01 d.2 0924-01	Dorabianie skrzydeł okiennych ościeżnicowych i skrzynekowych do istniejących ościeżnic	m		
		(0,45+1,15)*2*3+(0,76+1,46)*2+(0,56+1,10)*2*2	m	20,680	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,680</b>
27	KNR-W 4-01 d.2 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2- demontaż drzwi i okna wewnętrznego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
28	KNR 2-02 d.2 1015-08 analogia	Skrzydła drzwiowe drewniane pełne	m <sup>2</sup>		
		0,86*1,8	m <sup>2</sup>	1,548	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,548</b>
29	KNR-W 2-02 d.2 1008-05	Montaż istniejących skrzydeł okiennych o powierzchni do 1.0 m2	m <sup>2</sup>		
		1+1	m <sup>2</sup>	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
30	KNR 7-08 d.2 0201-03	Podłączenie pieca do zasilania	ukł.		
		2	ukł.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
31	KNR-W 2-15 d.2 0530-01	Montaż czujnika temperatury	szt.		
		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>		<b>Instalacja C.O.</b>				
1 d.1	<b>KNR 4-02 0506-03</b>	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m	50		
2 d.1	<b>KNR-W 2-15 0403-03 analogia</b>	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe B/SZWU o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m	50		
3 d.1	<b>KNR 7-12 0101-04</b>	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m <sup>2</sup>	0,78*50 = 39,000		
4 d.1	<b>KNR 7-12 0208-04</b>	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m <sup>2</sup>	0,78*50 = 39,000		
5 d.1	<b>KNR 0-31 0205-05</b>	Grzejniki stalowe panelowe C-22/300/1100	szt.	1		
6 d.1	<b>KNR 0-31 0205-02</b>	Grzejniki stalowe panelowe C-22/600/800	szt.	1		
7 d.1	<b>KNR 0-31 0205-05</b>	Grzejniki stalowe panelowe C-22/300/1400	szt.	1		
8 d.1	<b>KNR 0-31 0205-02</b>	Grzejniki stalowe panelowe C-22/300/800	szt.	3		
9 d.1	<b>KNR 0-31 0205-02</b>	Grzejniki stalowe panelowe C-22/300/1200	szt.	7		
10 d.1	<b>KNR 0-31 0205-02</b>	Grzejniki stalowe panelowe C-22/300/1000	szt.	7		
11 d.1	<b>KNNR 4 0417-03</b>	Grzejniki aluminiowe członowe - do 15 elementów	kpl.	7		
12 d.1	<b>KNNR 4 0417-02</b>	Grzejniki aluminiowe członowe - do 10 elementów	kpl.	4		
13 d.1	<b>KNR-W 2-15 0412-02</b>	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - zawory termostaticzne	szt.	32		
14 d.1	<b>KNR-W 2-15 0412-02 analogia</b>	Zawory powrotne	szt.	32		
15 d.1	<b>KNR-W 2-15 0412-02</b>	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - Głowice termostaticzne	szt.	32		
16 d.1	<b>KNR-W 2-15 0412-07</b>	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.	15		
17 d.1	<b>KNR-W 2-15 0406-02</b>	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m	300		
18 d.1	<b>KNR 2-15 0512-01</b>	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji	szt.	32		
<b>Razem dział: Instalacja C.O.</b>						
<b>2</b>		<b>Roboty budowlane</b>				
19 d.2	<b>KNR 4-01 0816-06</b>	Rozebranie parkietu	m <sup>2</sup>	5,28*6,96+ 6,87*6,76 = 83,190		
20 d.2	<b>KNR-W 2-02 1122-03</b>	Parkiet mozaikowy	m <sup>2</sup>	poz.19 = 83,190		
21 d.2	<b>KNNR 2 0504-01</b>	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>	0,8*16 = 12,800		
22 d.2	<b>KNR 2-02 0508-03</b>	Rynny dachowe półokrągłe o śr.12cm - z blachy ocynkowanej	m	0,8*16+1,0 = 13,800		
23 d.2	<b>KNNR 2 0503-01</b>	Pokrycia dachowe z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>	0,5*3,7*0,8* 16 = 23,680		
24 d.2	<b>KNR-W 4-01 0502-04</b>	Uzupełnienie pokrycia z układanej na sucho dachówki ceramicznej zakładkowej marsylskiej tłoczonej	m <sup>2</sup>	1,0		
25 d.2	<b>KNR-W 4-01 0914-01 analogia</b>	Montaż poręczy schodowych z drewna twardego	szt.	2		
26 d.2	<b>KNR-W 4-01 0924-01</b>	Dorabianie skrzydeł okiennych ościeżnicowych i skrzynekowych do istniejących ościeżnic	m	(0,45+1,15)* 2*3+(0,76+ 1,46)*2+ (0,56+1,10)* 2*2 = 20,680		
27 d.2	<b>KNR-W 4-01 0353-04</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m <sup>2</sup> - demontaż drzwi i okna wewnętrznego	szt.	1		
28 d.2	<b>KNR 2-02 1015-08 analogia</b>	Skrzydła drzwiowe drewniane pełne	m <sup>2</sup>	0,86*1,8 = 1,548		
29 d.2	<b>KNR-W 2-02 1008-05</b>	Montaż istniejących skrzydeł okiennych o powierzchni do 1.0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1+1 = 2,000		
30 d.2	<b>KNR 7-08 0201-03</b>	Podłączenie pieca do zasilania	ukł.	2		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
31 d.2	<b>KNR-W 2-15</b> <b>0530-01</b>	Montaż czujnika temperatury	szt.	1		
<b>Razem dział: Roboty budowlane</b>						

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS	
RAZEM	
RAZEM	
Koszty pośrednie [Kp]	
RAZEM	
Zysk [Z]	
RAZEM	
VAT [V]	
RAZEM	
<b>OGÓŁEM</b>	

Słownie: