

Sochaczew, dnia 29 września 2016 roku

ZARZĄD POWIATU
w Sochaczewie
76-500 Sochaczew, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 65

Wykonawcy według rozdzielnika

Sygn. post.: ZP.272.08.2.2016

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Przebudowę pomieszczeń byłego internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sochaczewie (ZS RCKU) dla potrzeb Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sochaczewie i Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Sochaczewie oraz dla potrzeb dydaktycznych ZS RCKU w Sochaczewie”

Na podstawie przepisu art.38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 roku, poz.2164 z późn. zmianami). Zamawiający przekazuje treść pytań Wykonawcy i udzielonych odpowiedzi w prowadzonym postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na „Przebudowę pomieszczeń byłego internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sochaczewie (ZS RCKU) dla potrzeb Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sochaczewie i Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Sochaczewie oraz dla potrzeb dydaktycznych ZS RCKU w Sochaczewie”:

Zapytania:

1. W projekcie opisane jest wykonanie poszerzenia istniejących biegów schodowych, natomiast w przedmiarze robót nie zostało to ujęte. Prosimy o wyjaśnienia w której pozycji ma to być uwzględnione lub dokosztorsować.
2. W związku z poszerzeniem schodów, o którym wspomniano w pyt.1, prosimy o wyjaśnienie czy należy uwzględnić wykonanie balustrad (na klatkach schodowych) lub przełożenia istniejących dostosowując do obowiązujących przepisów .
3. Projektant nie uwzględnił wykonania oparcia na ścianach pod wymieniany strop (pomieszczenie archiwum). Prosimy o doprojektowanie obliczenia, technologia, rysunki, przedmiar.
4. Brak w kosztorysie wyceny transportu pionowego, załadunku, wywozu i utylizacji materiałów rozbiórkowych z całego zadania.
5. W projekcie i ST brak opisu i zestawienia ścianek działowych i drzwi do kabin sanitarnych w całości zadania – można to zrealizować po wykonaniu robót lub doprojektować.

Odpowiedzi:

- ad.1) W załączeniu nowy przedmiar i kosztorys uwzględniający poszerzenie istniejących biegów schodowych.
- ad.2) W załączeniu nowy przedmiar i kosztorys uwzględniający wykonanie balustrad na klatkach schodowych.
- ad.3) Oparcie nowoprojektowanej płyty żelbetowej na ścianach należy zrealizować za

pośrednictwem wieńca żelbetowego zbrojonego prętami podłużnymi 4#12 i strzemionami #6 co 20 cm. Wieniec należy wykonać w brzdach wykonanych w istniejącej ścianie, maksymalnie do połowy grubości ściany. Geometria wieńca zgodnie z rysunkiem konstrukcji. W załączeniu nowy przedmiar i kosztorys uwzględniający oparcie na ścianach.

4. W załączeniu nowy przedmiar i kosztorys uwzględniający transport na budowie i utylizację.
5. Kabiny sanitarne są elementami wyposażenia wewnątrz, są to kabiny systemowe realizowane po wykonaniu robót budowlanych. Zarówno projekt i co za tym idzie kosztorys nie zawierają aranżacji wewnątrz.

Z poważaniem,

STAROSTA

Jolanta Gonta