

Sochaczew, dnia 1 lipca 2020 roku

ZARZĄD POWIATU
w Sochaczewie
96-500 Sochaczew, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 65

Wykonawcy wg rozdzielnika

INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO

Znak sprawy: ZP.272.06.2020

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Termomodernizację obiektu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sochaczewie na potrzeby archiwum zakładowego Starostwa Powiatowego w Sochaczewie”

Zarząd Powiatu w Sochaczewie informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Termomodernizację obiektu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sochaczewie na potrzeby archiwum zakładowego Starostwa Powiatowego w Sochaczewie” wpłynęły 2 oferty, zabezpieczone wymaganym wadium, zgodnie z poniższym zestawieniem:

Zbiorcze zestawienie ofert

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Cena ofertowa brutto łączna / gwarancja	Data wpływu oferty
01	SGW Budownictwo Waldemar stelmach Sp. kom. ul. Idalińska 53 26 – 600 Radom e-mail: sgw@sgwbudownictwo.pl	cena: 2.213.513,04 złotych brutto gwarancja: 5 lat termin płatności: 30 dni	16.06.2020 r., godz.08.30
02	WŁOD-BUD DACHY 2 Paweł Włodkowski Gostomin 38 06 – 456 Ojrzeń e-mail: wlodbuddachy2@o2.pl	cena: 1.817.917,09 złotych brutto gwarancja: 7 lat termin płatności: 30 dni	16.06.2020 r., godz.10.10

Uwagi: Podczas otwarcia ofert Zamawiający poinformował, że wpłynęły 2 oferty, jak również, że zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia kwotę 1.900.000 PLN brutto. Otwarcia ofert dokonano w obecności pracowników Zamawiającego – zgodnie z listą obecności. W otwarciu ofert nie uczestniczyli przedstawiciele Wykonawców składających oferty.

W toku oceny ofert, Zamawiający stwierdził, że najkorzystniejsza oferta złożona przez Wykonawcę podlega odrzuceniu, gdyż jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych

warunków zamówienia. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu zastosował rozliczenie w formie wynagrodzenia kosztorysowego, żądając od Wykonawców złożenia kosztorysów na pełen zakres robót. W ofercie złożonej przez Firmę **WŁOD-BUD DACHY 2 Paweł Włodkowski**, nie ujęty został kosztorys na wykonanie instalacji fotowoltaicznej. Dokument ten nie może zostać uzupełniony w toku procedur przewidzianych regulacjami prawa zamówień publicznych, gdyż krąg tych dokumentów obejmuje jedynie te enumeratywnie wymienione. Wskutek tych okoliczności, zgodnie z przepisem art.89 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, oferta Nr 2, złożona przez Firmę WŁOD-BUD DACHY 2 Paweł Włodkowski, została odrzucona, gdyż jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Ponadto, Wykonawca – na przesłane wezwanie – przedłożył nieaktualne zaświadczenia z Urzędu Skarbowego oraz z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych oraz nieaktualne jedno z zaświadczeń z izby zawodowej inżynierów budownictwa. Zamawiający zrezygnował z wzywania do uzupełnienia dokumentów w tym zakresie, gdyż i tak oferta podlegała odrzuceniu.

Oferta złożona przez drugiego uczestniczącego w postępowaniu Wykonawcę, zawierała cenę w kwocie przekraczającej wielkość środków przeznaczonych na realizację inwestycji. W związku z tym, postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego wymagało podjęcia decyzji w zakresie konieczności wydatkowania większej ilości środków, niż Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia, gdyż w innym przypadku postępowanie to musiałoby być unieważnione na podstawie art.93 ust.1 pkt.4 ustawy Prawo zamówień publicznych, z uwagi na fakt, że cena najkorzystniejszej oferty przewyższała kwotę, którą Zamawiający mógł przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zarząd Powiatu w dniu 28 czerwca 2020 roku podjął decyzję, że ze względu na znaczne przekroczenie możliwości budżetowych i nieprzewidziane wydatki poniesione w związku z wystąpieniem stanu epidemii spowodowanej koronawirusem SARS-CoV-2, nie jest w stanie zwiększyć puli środków budżetowych w przedmiotowym postępowaniu i je unieważnił. W takiej sytuacji Wykonawca składający ofertę Nr 1 nie był wzywany do uzupełnienia dokumentów.

W związku z powyższym postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zostało unieważnione na podstawie art.93 ust.1 pkt.4 i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych, z uwagi na fakt, że cena najkorzystniejszej ważnej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający mógł przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W najbliższym czasie rozpisane zostanie nowe postępowanie na realizację zamówienia w zakresie termomodernizacji obiektu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sochaczewie na potrzeby archiwum zakładowego Starostwa Powiatowego w Sochaczewie .

Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu przysługują środki odwoławcze określone przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych. Odwołanie przysługuje w zakresie określonym przepisem art.180 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Na podstawie art.18 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 22 czerwca 2016 roku o zmianie ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2016 roku, poz.1020 z późn. zm.), proszę o zwrotne potwierdzenie otrzymania niniejszej informacji o unieważnieniu postępowania na adres e-mail: **przetargi@powiatsochaczew.pl** lub faksem na nr **(46) 864 – 18 – 71**.

Z poważaniem,

w z. STAROSTY
Tadeusz Głuchowski
wiceszarosta

Otrzymują:

1. **SGW Budownictwo Waldemar stelmach Sp. kom. Radom**
2. **WŁOD-BUD DACHY 2 Paweł Włodkowski Gostomin**
3. **a/a**