

**UCHWAŁA Nr XVI/119/2020
RADY POWIATU W SOCHACZEWIE
Z DNIA 27 SIERPNI 2020 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sochaczewskiego, której wartość przekracza kwotę 2.500.000 złotych

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.) oraz § 6 pkt 2 uchwały Nr XXXIII/117/2009 Rady Powiatu w Sochaczewie z dnia 29 stycznia 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Sochaczewskiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2009 r. Nr 35, poz. 820, z 2011 r. Nr 39, poz. 1288) Rada Powiatu w Sochaczewie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, oznaczonej numerem ewidencyjnym jako działka 1906/12, o powierzchni 31.259 m², (KW Nr PL10/00022328/9) położonej w obrębie geodezyjnym Sochaczew Wschód, Gmina Miasto Sochaczew przy ulicy Głowackiego – stanowiącej własność Powiatu Sochaczewskiego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Sochaczewie

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Kierzkowski

Przeprowadzenie procedury na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sochaczewskiego, położonej w Sochaczewie przy ulicy Głowackiego (obręb Sochaczew Wschód, Gmina Miasto Sochaczew), która dotychczas była wykorzystywana na zaspokojenie potrzeb gospodarczych byłego Gospodarstwa Pomocniczego przy Zespole Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego, a obecnie jest terenem corocznych Powiatowych Targów Rolnych, wymaga uzyskania zgody Rady Powiatu wyrażonej w uchwale, z uwagi na zapis § 6 pkt. 2 uchwały Nr XXXIII/117/2009 Rady Powiatu w Sochaczewie z dnia 29 stycznia 2009 roku sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Sochaczewskiego, który stanowi, że zgoda Rady Powiatu jest wymagana w razie zbycia nieruchomości, której wartość przekracza 2.500.00,00 złotych. Przedmiotowa nieruchomość – zgodnie z zapisami sporządzonego operatu szacunkowego – wyceniona została na kwotę 3.302.200 złotych.

Ponadto przedmiotowa nieruchomość będzie zbędna przy realizacji zadań właściwych dla samorządu powiatowego, z uwagi na fakt, iż nie ma możliwości jej adaptacji do takich celów.

W związku z powyższymi okolicznościami racjonalne jest zbycie nieruchomości w drodze przetargowej i wykorzystanie uzyskanych z tego tytułu środków finansowych na pokrycie kosztów realizacji inwestycji powiatowych.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Andrzej Kierzkowski