

**UCHWAŁA NR XVII/124/2020
RADY POWIATU W SOCHACZEWIE
Z DNIA 2 PAŹDZIERNIKA 2020 ROKU**

**w sprawie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sochaczewskiego
na rzecz Gminy Iłów**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art. 13 ust. 2 i 2 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 6 pkt 3 uchwały Nr XXXIII/117/2009 Rady Powiatu w Sochaczewie z dnia 29 stycznia 2009 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Sochaczewskiego (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2009 r. Nr 35 z późn. zm.) Rada Powiatu w Sochaczewie uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Powiatu wyraża zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Gminy Iłów następujących nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sochaczewskiego:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 89 o pow. 0,11ha, z obrębu geodezyjnego Wszeliwy, w jednostce ewidencyjnej Iłów, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie;
- 2) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 95 o pow. 1,14ha, z obrębu geodezyjnego Kaptury, w jednostce ewidencyjnej Iłów, powiat sochaczewski, województwo mazowieckie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Sochaczewie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Kierzkowski

Wojewoda Mazowiecki stwierdził nabycie przez Powiat Sochaczewski z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu zajętego pod drogę publiczną oznaczonej pierwotnie numerem 31417 relacji „Olszów – Zalesie – Wszeliwy” obecnie oznaczonej numerem 380251 decyzjami:

1. nr 319/P/2020 z dnia 17 lipca 2020 roku znak: SPN-P.7533.150.2020 stanowiącego działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 89 o powierzchni 0,11ha z obrębu 0055 Wszeliwy,
2. nr 320/P/2020 z dnia 17 lipca 2020 roku znak: SPN-P.7533.151.2020 stanowiącego działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 95 o powierzchni 1,14ha z obrębu 0021 Kaptury.

Rada Powiatu Sochaczewskiego dnia 12 maja 2000 roku podjęła uchwałę nr XIX/93/2000 w sprawie zaliczenia dróg publicznych na terenie Powiatu Sochaczewskiego do kategorii dróg powiatowych. Szczegółowa specyfikacja tych dróg zawarta została w załącznikach oznaczonych numerami od 1 do 4. W żadnym z tych załączników nie znalazły się działki drogowe wymienione powyżej.

Rada Gminy Iłów:

1. dnia 22 kwietnia 1999 roku uchwałą nr 71/IX/99 w sprawie opinii dotyczącej klasyfikacji dróg publicznych przebiegających przez teren gminy, pozytywnie zaopiniowała propozycję Starosty Sochaczewskiego dotyczącą zaliczenia do kategorii dróg gminnych, między innymi drogi „Zalesie – Kaptury – Wszeliwy” (poz. Nr 51 załącznika nr 1 do uchwały).
2. Dnia 07 października 2002 roku uchwałą nr 217/XLI/2002 w sprawie zaliczenia do dróg gminnych, dróg o znaczeniu lokalnym na terenie gminy Iłów, między innymi, przedmiotową drogę „Zalesie – Kaptury – Wszeliwy” zaliczyła do kategorii dróg gminnych.

Według stanu prawnego na dzień dzisiejszy, prawnym właścicielem nieruchomości opisanych powyżej jest Powiat Sochaczewski.

Żaden przepis prawa nie przewiduje automatycznego przejścia prawa własności gruntu zajętego pod drogę na rzecz jednostki samorządu gminnego z chwilą wejścia w życie uchwały o zaliczeniu drogi do kategorii dróg gminnych.

Konieczną przesłanką skutecznego podjęcia przez Radę Gminy Iłów uchwały o zaliczeniu drogi do kategorii dróg gminnych jest legitymowanie się przez gminę prawem własności do gruntów, w tym przypadku do działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 89 z obrębu 0055 Wszeliwy oraz 95 z obrębu Kaptury.

Aby nastąpiło przeniesienie własności na rzecz Gminy Iłów koniecznym jest dokonanie konkretnej czynności nakierowanej na zbycie nieruchomości. W przypadku darowizny, wymagana jest uchwała Rady Powiatu w Sochaczewie.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest prawnie uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Kierzkowski