

AB. 6741.11.2017

DECYZJA Nr 591/2017

Na podstawie art. 28, art. 32, art. 33 i art. 36, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332 tekst jednolity) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r. poz. 1257 tekst jednolity)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 01.08.2017r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na rozbiórkę

inwestor: PGE Dystrybucja S.A. z/s w Lublinie, ul. Garbarska 21 A, 20-340 Lublin

inwestycja: rozbiórka napowietrznej linii elektroenergetycznej nN 0,4kV, Sochaczew, ul. Graniczna, Bolesława Chrobrego, na terenie działek nr ew. 1618/5, 1618/6, 1619/4, 1560, 1646, 1647/3, 1647/4, 1648/4, 1650, 1651, 1652/2, 1653/4, 1655, 1701, 1564, 1568/6, 1583, 1584, 1593, 1594/2, 1595/2, 1596/2, 1597/2, 1602/3, 1662, 1604/15, 1510, 1518/1, 1532/1, 1533/7, 1536/1, 1539/3, 1539/2, 1540/11, 1540/12, 1542/4, 1544/2, 1544/1, 1547/3, 1547/4, 1548, 1549/4, 1549/3, 1551/7, 1551/6, 1551/8, 1508/2, 1507/1, 1503/1, 1501/7, 1501/3, 1506/2, 1506/1, 1505, 1504/2 w obrębie ewidencyjnym 0001 Chodaków, w jednostce ewidencyjnej 142801_1 m. Sochaczew, nr ew. 41/4 w obrębie ewidencyjnym 0025 Orły Cesin, w jednostce ewidencyjnej 142807_2 gm. Sochaczew, nr ew. 8, 35/2, 34/1, 35/1, 38, 119/1, 32, 33, 31/2, 29/1, 29/3, 28, 27, 26, 25/2, 25/1, 17/1, 17/2, 14/1, 14/2, 15/4, 13/5, 13/6, 13/8, 12/6, 11/10, 11/8, 10/5, 193, 234, 235, 232, 52/8, w obrębie ewidencyjnym 0003 Wypalenisko, w jednostce ewidencyjnej 142801_1 m. Sochaczew.

autor projektu:

mgr inż. Paweł Szczepański – uprawnienia budowlane nr LOD/2420/PWOWE/14 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności.
 - b) Roboty należy realizować zgodnie z dokumentacją budowlaną, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia, oraz ochronę środowiska.
 - c) W przypadku zmiany kierownika budowy lub robót i inspektora nadzoru inwestorskiego, inwestor zobowiązany jest dołączyć do dokumentacji budowy oświadczenia o przejęciu obowiązków przez te osoby.
 - d) Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym ta stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.
- 2) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) Rozbiórkę należy realizować pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy (robót), który zobowiązany jest do prowadzenia dziennika rozbiórki, dokonując w nim wpisu osób, którym zostało powierzone kierownictwo, nadzór i kontrola techniczna robót budowlanych (osoby te są zobowiązane potwierdzić własnoręcznym podpisem przyjęcie powierzonych im funkcji), przechowywać przez okres wykonywania robót dokumenty stanowiące podstawę ich wykonania oraz udostępniać te dokumenty przedstawicielom uprawnionych organów.
 - b) Przy prowadzeniu robót rozbiórkowych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
 - c) Kierownik budowy zobowiązany jest odpowiednio zabezpieczyć teren rozbiórki.
- 3) Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik rozbiórki.

wynikających z:

art. 36 ust. 1 pkt. 1– 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332 tekst jednolity).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy - Prawo budowlane obejmuje nieruchomości: teren działek o nr ew. 1618/5, 1618/6, 1619/4, 1560, 1646, 1647/3, 1647/4, 1648/4, 1650, 1651, 1652/2, 1653/4, 1655, 1701, 1564, 1568/6, 1583, 1584, 1593, 1594/2, 1595/2, 1596/2, 1597/2, 1602/3, 1662, 1604/15, 1510, 1518/1, 1532/1, 1533/7, 1536/1, 1539/3, 1539/2, 1540/11, 1540/12, 1542/4, 1544/2, 1544/1, 1547/3, 1547/4, 1548, 1549/4, 1549/3, 1551/7, 1551/6, 1551/8, 1508/2, 1507/1, 1503/1, 1501/7, 1501/3, 1506/2, 1506/1, 1505, 1504/2 w obrębie ewidencyjnym 0001 Chodaków, w jednostce ewidencyjnej 142801_1 m. Sochaczew, nr ew. 41/4 w obrębie ewidencyjnym 0025 Orły Cesin, w jednostce ewidencyjnej 142807_2 gm. Sochaczew, nr ew. 8, 35/2, 34/1, 35/1, 38, 119/1, 32, 33, 31/2, 29/1, 29/3, 28, 27, 26, 25/2, 25/1, 17/1, 17/2, 14/1, 14/2, 15/4, 13/5, 13/6, 13/8, 12/6, 11/10, 11/8, 10/5, 193, 234, 235, 232, 52/8, w obrębie ewidencyjnym 0003 Wypalenisko, w jednostce ewidencyjnej 142801_1 m. Sochaczew.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r. poz. 1257 tekst jednolity) odstępuje się od uzasadnienia z uwagi na uwzględnienie wniosku w całości.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie za moim pośrednictwem do Wojewody Mazowieckiego (Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie Wydział Infrastruktury Oddział w Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Płocku, ul. 3 Maja 16, 09-402 Płock), w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi zrzeczenia się odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Uiszczono opłatę skarbową w kwocie 36 zł zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016r. poz. 1827 tekst jednolity z późniejszymi zmianami).



z up. STAROSTY
p.o. Dyrektora Wydziału
Architektury i Budownictwa
Ewa Płowik
Inspektor

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót rozbiórkowych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy (rozbiórki) z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- 2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 ustawy – Prawo budowlane.

Załącznik: projekt budowlany - 2 egz. inwestor
- 1 egz. PINB
- 1 egz. a/a

Otrzymują:

1. Inwestor – PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21 A, 20-340 Lublin
Pełnomocnik: P. Marta Adamczyk, ul. Jana Pawła II 61 C / 304, 01-031 Warszawa
2. Strony wg rozdzielnika
3. A/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Sochaczewie, ul. Piłsudskiego 65, 96-500 Sochaczew