

„ADAPTACJA POMIESZCZEŃ STAROSTWA POWIATOWEGO NA POTRZEBY WYDZIAŁY KOMUNIKACJI W SOCHACZEWIE”

„ADAPTACJA POMIESZCZEŃ STAROSTWA POWIATOWEGO NA POTRZEBY WYDZIAŁY KOMUNIKACJI W SOCHACZEWIE”

Powierzchnia użytkowa pomieszczeń: 477,41 m²

Kubatura pomieszczeń: 1395,94 m³

1) Przeznaczenie i program użytkowy obiektu.

Przedmiotem projektu jest adaptacja pomieszczeń Starostwa Powiatowego na potrzeby Wydziału Komunikacji. Zakres opracowania obejmuje pomieszczenia biurowe znajdujące się na parterze, oraz halę z przeznaczeniem na funkcje administracyjno – biurowe.

Główne wejście do budynku znajduje się od strony północno – zachodniej, które prowadzi do hallu z którego jest dostęp do poczekalni dla klientów urzędu oraz do części biurowej dla pracowników.

Części północno- wschodnia stanowi parterowa sala, która została podzielona na część biurowo - administracyjną z archiwum dostępną tylko dla pracowników urzędu oraz część publiczną z poczekalnią dla klientów.

Zaprojektowano 9 wydzielonych ściankami działowymi wys. 215cm stanowisk dla bezpośredniej obsługi klientów. Każde stanowisko posiada przegrodę na wys. 205cm oddzielającą urzędnika od klienta. Stanowiska są oddzielone od poczekalni szklaną ścianką działową z dwoma osobnymi wejściami w celu zachowania komfortu pracy i uzyskania odpowiednich warunków akustycznych.

Dodatkowe stanowiska pracy biurowej oraz pokój socjalny zostały wydzielone systemowymi działowymi ściankami biurowymi o wys.210,5cm, od strony ściany północno - wschodniej, tak aby zapewnić dostęp oświetlenia naturalnego.

W hali tej umieszczono również archiwum składające się z regałów przesuwanych na szynach wmontowanych w posadzkę o łącznej długości 53,74 metrów bieżących.

Dla pracowników sali przewidziano szatnię w pomieszczeniu 0/06 oraz pomieszczenie sanitarne 0/07 dostosowane również do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Z hallu wejściowego prowadzi korytarz do części biurowej w której znajduje się kasa, dwa pokoje biurowe, pomieszczenia sanitarne, archiwum z regałami przesuwymi o łącznej długości 46,14 metrów bieżących, oraz pokoju w którym znajdują się dwa stanowiska do obsługi klientów, oraz wydzielone systemową ścianką biurową np. firmy Dorma na wys. 235cm pomieszczenie z dwoma stanowiskami pracy.

Część biurowa jest zakończona drzwiami wyposażonymi w zamki klasy C od pozostałej części budynku.

2) Forma architektoniczna i funkcja obiektu.

W projekcie adaptacji pomieszczeń starano się wydzielić odrębne strefy dla pracowników oraz dla klientów urzędu. Zastosowano układ promienisty dla stanowisk obsługujących klientów i w ten sposób uzyskano poczekalnię dla klientów, gdzie również projektuje się okno o wymiarach 410 x 155 cm (szer. x wys.) w celu dostarczenia oświetlenia naturalnego pomieszczenia.

Ważnym elementem projektu było pogodzenie różnicy poziomów we wnętrzu budynku między salą a częścią biurową, wynoszącą 45 cm (3 x 15 cm), przy jednoczesnym zachowaniu czytelności komunikacji oraz pogodzeniu ograniczeń wynikających z konstrukcji budynku. Schody prowadzące z hallu do części biurowej umieszczono w oddaleniu od istniejącego podciągu. Hall jest zakończony szklaną ścianką działową, która pełni jednocześnie funkcję tablicy informacyjnej i stanowi przegrodę między częścią publiczną a korytarzem, który prowadzi do szatni dla pracowników i części

biurowej.

3) Wymagane warunki bezpieczeństwa.

Adaptacja pomieszczeń wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi został zaprojektowany zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej zapewniając:

– **bezpieczeństwo konstrukcji** - projekt adaptacji pomieszczeń nie zakłada znaczących zmian istniejącej konstrukcji budynku. Projektuje się kilka wyburzeń ścian działowych oraz zmianę umieszczenia otworów drzwiowych. W poczekalni dla klientów projektuje się okno o wymiarach 410 x 155 cm dla którego został opracowany projekt konstrukcji nadproża i zostały wykonane wszelkie obliczenia statyczne.

– **bezpieczeństwo pożarowe** – Dla tego typu budynku poniżej, zostały wyszczególnione warunki ochrony przeciwpożarowej.

Istniejący budynek znajduje się na działce z wjazdem dla wozów bojowych straży pożarnej.

W budynku na drogach ewakuacyjnych nie przewiduje się łatwo zapalnych wykładzin podłogowych i elementów wystroju wnętrza.

W obiekcie przewidziano w części elektrycznej:

- oświetlenie ewakuacyjne,
- wyłącznik pożarowy prądu

Pomieszczenia Wydziału Komunikacji stanowią odrębną strefę pożarową. Obiekt kwalifikuje się do kategorii ZL III zagrożenia ludzi, jako budynek niski. Zagrożenie wybuchem nie występuje. W celu oddzielenia stref pożarowych zastosowano ognio-mur między salą należącą do Wydziału Komunikacji a Powiatowym Zespołem Edukacji, oraz zastosowanie drzwi przeciwpożarowych.

- *warunki ewakuacji*

- oświetlenie ewakuacyjne w korytarzu,
- długość przejść ewakuacyjnych do 40 m,
- długość dojść ewakuacyjnych nie więcej niż 20 m na drodze poziomej,
- szerokość dróg ewakuacyjnych min. 140 cm.

Budynek należy oznakować znakami według PN-N-01256-1/92 i PN0N-0125602/92 oraz rozmieścić je wg PN-N-01256-5/98.

– *sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych*

Nie ma specjalnych wymagań.

– *dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie*

oświetlenie ewakuacyjne,
wyłącznik przeciwpożarowy prądu,
instalację odgromową,
przeciwpożarowy hydrant wewnętrzny Ø 25 z wężem półtwardym.

– *wyposażenie w gaśnice*

Podręczny sprzęt gaśniczy – należy przyjąć 2 kg środka gaśniczego na każde 100 m²

powierzchni, tj. gaśnice.

– ***bezpieczeństwo użytkowania***

Adaptacja wnętrz została zaprojektowana zgodnie z warunkami technicznymi.

– ***warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrona środowiska***

W projekcie zostały użyte tylko materiały posiadające odpowiedni atest higieniczny. Pomieszczenia zostały zaprojektowane zgodnie z normatywami, wszystkie pomieszczenia posiadają wymaganą wentylację. Funkcja obiektu nie powoduje szkodliwych obciążeń środowiska.

– ***ochrona przed hałasem i drganiami***

Budynek jest oddalony od ciągów komunikacyjnych o dużym natężeniu i hałas oraz drgania pochodzące z zewnątrz nie mają znaczącego wpływu. Jednakże należy zapewnić odpowiednie warunki akustyczne we wnętrzu, zwłaszcza w sali obsługi klienta, aby stworzyć optymalny komfort pracy. W tym celu zaprojektowano odpowiedni wystrój wnętrz. Zastosowano odpowiednie sufity podwieszane, z materiałów o właściwym współczynniku pochłaniania dźwięku, oraz system akustycznych ścianek działowych.

– ***oszczędność energii i odpowiednia izolacyjność cieplna przegród***

Adaptacja pomieszczeń została zaprojektowana tak, aby spełniała wszystkie wymogi pod względem ochrony cieplnej. Zawarte w warunkach technicznych dla tego typu obiektów są spełnione. Zaprojektowany obiekt stwarza optymalne warunki wykorzystania energii elektrycznej. Okna od strony południowej należy zabezpieczyć folią antyrefleksyjną przed zbyt dużym nasłonecznieniem pomieszczeń. Stropodach nad salą Urzędu należy docieplić warstwą styropapy gr. 10cm oraz papą termozgrzewalną. Istniejące ściany sali operacyjnej należy docieplić warstwą styropianu o grubości 12,5 cm i otynkować.

– ***przystosowanie obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych***

Dla zapewnienia dostępu do obiektu dla osób niepełnosprawnych zaprojektowano pochylnię dla pokonania różnicy poziomów wynoszącej 0,90 m na zewnątrz budynku o spadku 6%, bez zadaszenia, wyposażona w barierki z pochwytyami na wysokości 75cm i 90cm. Na poziom części biurowej osoba niepełnosprawna może dostać się drugim wejściem do budynku. Należy zastosować okucia umożliwiające otwieranie drzwi do WC dla niepełnosprawnych na wózkach inwalidzkich.

– ***rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego***

- Obiekt będzie ogrzewany poprzez centralne ogrzewanie.
- Odprowadzenie ścieków sanitarnych – oprócz istniejących instalacji sanitarnych projektuje się nowy przykanalik do istniejącej sieci kanalizacyjnej przebiegającej pod główną salą Urzędu w celu odprowadzenia ścieków ze zlewu znajdującego się w pomieszczeniu socjalnym.
- Sieć wodociągowa – oprócz istniejącej sieci wodociągowej, planuje się doprowadzić wodę do pokoju socjalnego znajdującego się w części biurowej hali.
- Wentylacja mechaniczna jest projektowana w sali operacyjnej Urzędu oraz kurtyna powietrzna nad drzwiami wejściowymi do hallu.

Zostały wykonane projekty wyżej wymienionych instalacji, które posiadają wszelkie obliczenia.

– **Pozostałe projektowane instalacje**

elektryczna, sygnalizacji pożaru, sygnalizacji włamania i napadu oraz kamery dozoru, instalacja kablowania strukturalnego.

– **wpływ obiektu budowlanego na środowisko**

Obiekt nie ma negatywnego wpływu na otaczające środowisko. Przewiduje się, że obiekt będzie wytwarzał 5 kg odpadków stałych, które będą gromadzone w przystosowanych pojemnikach w wyznaczonym miejscu na terenie działki, a następnie przewożone na wysypisko zgodnie z umową podpisaną przez inwestora z zakładem wywozu śmieci.

– **środki zabezpieczenia danych osobowych**

W celu zwiększenia ochrony budynku należy zamontować kraty okienne we wszystkich oknach, oprócz okna które jest nowo projektowane, w którym montowana jest szyba antywłamaniowa P4. Drzwi zewnętrzne, oraz oddzielające Urząd Komunikacji od pozostałej części budynku należy wyposażyć w zamki klasy C. Wejście do części administracyjno – biurowej w sali operacyjnej należy wyposażyć w czytnik kart wejściowych dla pracowników Urzędu.

OPIS ZAKRESU PRAC ZWIĄZANYCH Z ADAPTACJĄ POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY URZĘDU KOMUNIKACJI W SOCHACZEWIE

1) Prace budowlane

1.1 Wyburzenia i wymurowania

Projektuje się wyburzenia w istniejących ścianach oraz wymurowania nowo projektowanych ścian. Szczegóły według rysunku rzutu parteru **A/02**. Ponadto projektuje nowy otwór okienny o wymiarach 410cm x 155cm.

1.2 Wyrównanie posadzki

Projektuje się wyrównanie posadzki w hallu wejściowym do poziomu +0,45 m oraz zmianę położenia schodów łączących poziom sali operacyjnej z pozostałą częścią Urzędu. Szczegóły według rysunku **A/5** oraz **A/23**.

1.3 Schody i pochylnie

Należy wykonać schody prowadzące z hallu wejściowego do części biurowej Urzędu (3 x 15cm x 30cm), przy których projektuje się barierkę z pochwytami na wys. 110 cm. Przy wejściu głównym należy wykonać pochylnię dla osób niepełnosprawnych o spadku 6% wyłożoną gresem antypoślizgowym, mrozoodpornym. Szerokość pochylni w świetle uchwytów wynosi 120 cm. Nawierzchnię pochylni należy wyłożyć gresem antypoślizgowym mrozoodpornym. Pochylnie wyposażyć w barierkę w pochwytami na wysokości 75cm i 90cm z rur o średnicy 50mm ze stali nierdzewnej, kwasoodpornej. Przed wejściem do Urzędu należy wykonać schody 6 x 15 cm x 30 cm.

2. Architektura i wyposażenie

2.1 Architektura i wyposażenie pomieszczeń

2.1.1 Główna sala operacyjna Urzędu Komunikacji – pomieszczenia 0/02, 0/03, 0/04.

Pomieszczenie sali operacyjnej zawiera **9 stanowisk do bezpośredniej obsługi klienta** o powierzchni 3,8m². Stanowiska te są oddzielone od przestrzeni poczekalni szklaną ścianą działową wykonaną ze szkła bezpiecznego np. HSW -GP firmy DORMA ze stalowymi okuciami punktowymi np. Manet CONCEPT firmy DORMA. , z dwoma

osobnymi wejściami. Stanowiska pracowników są wykonane według wytycznych wybranego systemu, o konstrukcji z profili aluminiowych. Układ ścianek oddzielających poszczególne stanowiska jest przedstawiony na rysunku. Ścianki działowe powinny być wykonane z materiałów zapewniających odpowiednią izolację akustyczną tak, aby pracownicy mieli dobry kontakt z klientem. Błaty biurek przy stanowiskach, należy wykonać na zamówienie zgodnie z załączonym projektem. Każde stanowisko należy wyposażać dodatkowo w dwie szafki o wymiarach 80cm x 70cm x 42 cm (szer. x wys. x gł.) jedną otwartą i jedną zamykaną z możliwością zabezpieczenia zamkiem oraz szafkę z szufladami wsuwaną pod biurko o wymiarach 43cm x 53,5 cm x 60cm (szer. x wys. x gł.). Biurko można wyposażać w uchwyt na obudowę komputera montowany pod blatem, np. 410 KYTU firmy Martela, oraz uchwyt na płaski monitor 440 FSAH firmy Martela. Ścianę oddzielenia stanowiska pracownika a miejscem dla klienta należy wyposażać w szybę, a blat w zagłębienie umożliwiające wymianę dokumentów. Każde stanowisko należy wyposażać w roletę antywłamaniową, umieszczoną nad szybą oddzielającą stanowisko pracownika i miejsce klienta.

Część biurowa w głównej sali jest podzielona **lekkimi systemowymi ściankami działowymi** np. firmy Martela o wys. 210,5cm w układzie jak pokazano na rysunku wyposażenia.

Poczekalnię dla klientów należy wyposażać w dwa stoły o wymiarach pokazanych na rysunku oraz 13 sztuk krzeseł np. Mini Kilta 221 C firmy Martela.

Archiwum jest wyposażone w **regały metalowe w systemie przesuwym z napędem elektrycznym**, z szynami zamontowanymi w posadzce; 11 sztuk o wymiarach 394cm x 60cm oraz 4 sztuki o wymiarach 260 cm x 60 cm.

Pomiędzy regałami projektuje się jedną przestrzeń komunikacyjną o szerokości 90cm.

Konstrukcja szyn oraz ich posadowienie:

1. szyny wykonane ze stali nierdzewnej,
2. montaż szyn w istniejącym podłożu (zatopione w betonie),
3. minimalne wymiary szyn: szerokość 50mm, wysokość 13mm, długość szyn zgodnie z opisem ilościowym,
4. konstrukcja szyn i technologia ich ułożenia powinna zagwarantować całkowite poziome ich położenie, górna krawędź szyny powinna być na równi z posadzką,
5. ze względu na prawidłowe prowadzenie wózków regałów, zewnętrzne szyny muszą być szynami prowadzącymi posiadającymi co najmniej 2 rowki utrzymujące prawidłowy tor jazdy regału, pozostałe szyny środkowe, płaskie.

Konstrukcja regałów:

1. ze względu na duże obciążenia podstawy jezdne regałów powinny być wykonane ze stalowej blachy o grubości co najmniej 2mm.
2. Dla zapewnienia odpowiedniej sztywności podstaw jezdnych przy maksymalnym obciążeniu regałów, wymagana wysokość podstawy jezdnej minimum 150mm.
3. Ze względu na prawidłowe rozłożenie nacisków kół na szynę, minimalna szerokość kół w podstawach jezdnych powinna wynosić 30mm.
4. Ściana boczna regału powinna być wykonana z blachy stalowej, malowanej proszkowo na kolor RAL 9002. Lakierowanie ramy ma się odbyć po wykonaniu wszystkich otworów.
5. Ściana boczna pełna (bez możliwości wypadania dokumentów pomiędzy półką a ścianą boczną)
6. w celu zapewnienia dużej sztywności usztywnienie ścian powinno stanowić

- odpowiednie jej wyprofilowanie z jednego elementu (zagięcie stanowiące profil zamknięty o wymiarach nie mniejszych niż 25 x 25 mm.
7. Szerokość ściany bocznej minimum 25 mm, maksimum 30 mm.
 8. W celu dostosowania wysokości światła półek do przechowywanych materiałów, otwory do zamieszczenia zaczepów półek w ścianie bocznej powinny być rozmieszczone co 20 mm.
 9. Każda półka musi być koniecznie regulowana niezależnie, zamontowana na oddzielnych czterech zaczepach.
 10. Półki powinny być wykonane z blachy malowanej proszkowo na kolor RAL 9002.
 11. dla zapewnienia odpowiedniej wytrzymałości, grubość półki powinna być nie mniejsza niż 25 mm, dłuższa krawędź półki powinna być wygięta co najmniej trzykrotnie a krótsza co najmniej dwukrotnie pod kątem prostym. Wygięcie trzykrotnie dłuższej krawędzi wynika również z bezpieczeństwa osób obsługujących regały.
 12. Wymagana głębokość półki : 290 mm
 13. wymagane długości półek: 154 sztuki długości 394cm oraz 65 sztuk długości 260 cm.
 14. wymagana wytrzymałość półek: 100kg/mb półki.
 15. W celu zapewnienia odpowiedniej sztywności regałów muszą być one wyposażone w środkowe stężenia krzyżakowe.
 16. Każdy regał od strony czołowej musi być wyposażony w panel ozdobny osłaniający napęd (w kolorze do uzgodnienia z zamawiającym), wykonany z płyty meblowej w okuciu z aluminium anodowanego wykończonego na półokrągło.
 17. Każdy panel powinien być wyposażony w dwie metalowe tabliczki do opisu regałów, format A5, przymocowane w trwały sposób.
 18. Regały wyposażone w antywyważniki i odboje gumowe.
 19. Regały podwójne wyposażone w listwy zapółkowe, montowane bez wyjmowania półki.
 20. Co piąta półka użytkowa wyposażona w przekładkę w kształcie litery L o wymiarach 180 x 180 mm grubość blachy min. 2 mm.

System napędu i zabezpieczeń:

1. napęd regałów silnikiem elektrycznym o małej mocy z odpowiednio dobraną przekładnią
2. sterowanie regałem poprzez panel sterujący znajdujący się na ścianie frontowej każdego regału, jak również poprzez przenośną jednostkę typu Notebook.
3. Zamknięcie i blokada regałów za pomocą kluczy magnetycznych (dotykowych) bez których udziału nie jest możliwe uruchomienie napędu regałów.
4. W przypadku zaniku zasilania możliwość przesunięcia ręcznego regałów
5. regały wyposażone w system umożliwiający rozsunięcie regałów w równych odległościach w celu wentylacji przechowywanych materiałów.
6. Regały wyposażone w system przeciążeniowy (elektroniczny), reagujący na wzrost prądu w obwodzie elektrycznym przy natrafieniu na przeszkodę między rozsuniętymi regałami.
7. Regały wyposażone w system blokad znajdujący się na całej długości wózka jezdnego w dolnej części, wyłączające napęd regałów po natrafieniu na przeszkodę

Dodatkowe wymagania

Oferowane regały muszą posiadać dokumenty potwierdzające przeprowadzenie badań:

- w zakresie własności statycznych, wytrzymałościowych i rodzaju stali szyn regałów,

- w zakresie własności statycznych półek (badania wytrzymałości wszystkich typów zastosowanych półek),
- niepalności (opinia w zakresie niepalności),
- higienicznych (atest higieniczny),
- bezpieczeństwa pracy (świadczenie bezpieczeństwa pracy) oraz zgodności z polskimi normami (deklaracja zgodności),
- certyfikat zatwierdzenia wymagań normy EN ISO 9001:2000.

Powyższe dokumenty powinny być ważne w dniu składania ofert i powinny być wystawione na oferenta i oferowany wybór przez niezależne jednostki państwowe.

Sufit podwieszany

W głównej sali Urzędu zaprojektowano sufit podwieszany o module 60 cm x 60 cm na stelażu z profili stalowych ocynkowanych w kolorze białym RAL 9016 np. Armstrong. Nad pomieszczeniem socjalnym części biurowej przewidziano miejsce na rewizję w suficie z uwagi na umożliwienie dostępu do centrali wentylacyjnej umieszczonej pod stropodachem. Sufit należy wykonać z materiałów o dobrych właściwościach akustycznych. Panele i stelaż powinny być w jak najbardziej zbliżonych do siebie jasnych kolorach, dobrze odbijających światło naturalne.

Wykończenie ścian

Ściany malowane metodą natryskową farbą np. DIACOLOR 89.04. Słupy wykończone tynkiem syntetycznym np. LACLIMA N/D4. Słup w poczekalni obłożony okładziną aluminiową do wysokości 210 cm.

Posadzka

Na istniejące lastrisko należy położyć izolację przeciwwilgociową oraz warstwę wyrównawczą. W sali głównej przewiduje się dwa rodzaje gresu z powłoką antypoślizgową w poczekalni, części komunikacyjnej, biurowej oraz archiwum. W części wydzielonych stanowisk dla pracowników wykładzina dywanowa. Rozmieszczenie i układ posadzki według załączonego rysunku.

Poręcze

W Sali głównej między poczekalnią a holem wejściowym należy umieścić balustradę w celach bezpieczeństwa. Poręcz z profili okrągłych ze stali nierdzewnej matowanej o średnicy 5cm. Poręcze znajdują się na wysokości 110cm od poziomu posadzki.

Listwy wykończenia

Wszelkiego rodzaju listwy zastosowane do wykończenia holu i sali głównej zostały dobrane tak aby pasowały kolorem do reszty elementów zastosowanych w holu. Kolorem wiodącym powinna być matowa stal lub kolor zbliżony do RAL 7036.

2.1.2 Kasa – pomieszczenie 0/09

Kasę należy wyposażać w biurko z systemem szuflad, cztery szafki o wymiarach 50cm x 70cm x 30cm (szer. x wys. x gł.) dwie otwarte i dwie zamykane z możliwością zabezpieczenia zamkiem, blat biurowy oraz fotel biurowy. Ścianę oddzielenia pomiędzy kasą a miejscem dla klienta należy wyposażać w okienko, a blat z zagłębieniem umożliwiającym wymianę dokumentów. Kasę należy wyposażać w roletę antywłamaniową, umieszczając ją na oknie oddzielającym kasę od komunikacji oraz szafę pancerną.

Posadzka

Należy wymienić istniejącą posadzkę, położyć warstwę wyrównawczą i wykładzinę dywanową odporną na zabrudzenia i ścieranie np. ciemnobrązowa wykładzina w rolce np. Burmatex 12001 NASHVILLE SLATE.

Wykończenie ścian

Ściany malowane farbą akrylową odporną na zabrudzenia zgodnie z uznaniem inwestora.

2.1.3 Pomieszczenia biurowe 0/10, 0/17

Zgodnie z uznaniem inwestora.

Posadzka

Należy wymienić istniejącą posadzkę, położyć warstwę wyrównawczą i wykładzinę dywanową odporną na zabrudzenia i ścieranie.

Wykończenie ścian

Ściany malowane farbą akrylową odporną na zabrudzenia zgodnie z uznaniem inwestora.

2.1.4 Pokój operacyjny 0/23

Pomieszczenie 0/23 zawiera 2 stanowiska kasowe o powierzchni użytkowej 2.5m², oraz pomieszczenie biurowe do cichej pracy o powierzchni 9m² wydzielone lekką ścianką działową o wysokości 230cm składającą się z modułów drewnianych z elementami okiennymi w piaskowanego szkła bezpiecznego, np. firmy Dorma Huppe, oraz oddzielone ścianką przesuwaną od archiwum o wymiarach 100cm x 210 cm (szer. x wys.) np. Dorma Huppe. Boksy biurowe wykonane według wytycznych wybranego systemu, o konstrukcji z profili aluminiowych. Każdy boks należy wyposażać w biurko z systemem szuflad, cztery szafki o wymiarach 50cm x 70cm x 30cm (szerokość x wysokość x głębokość) dwie otwarte i dwie zamykane z możliwością zabezpieczenia zamkiem, blat biurowy oraz fotel biurowy. Ścianę oddzielenia między boksem a miejscem dla klienta należy wyposażać w okienko, a blat w zagłębienie umożliwiające wymianę dokumentów.

Posadzka

Należy wymienić istniejącą posadzkę, położyć warstwę wyrównawczą i wykładzinę kauczukową.

Wykończenie ścian

Ściany malowane farbą akrylową odporną na zabrudzenia zgodnie z uznaniem inwestora.

2.1.5 Archiwum – pomieszczenia 0/21, 0/22, 0/23

W pomieszczeniach tych zaprojektowano regały metalowe w systemie przesuwным : po 4 sztuki 423cm x 60cm w pomieszczeniach 0/21 i 0/22 oraz 5 sztuk 246cm x 60cm w pomieszczeniu 0.23. Każdy regał posiada 7 półek o wysokości 30cm. Pomiędzy regałami projektuje się przestrzeń komunikacyjną o szerokości 90cm. W każdym pomieszczeniu archiwum regał powinien posiadać przegrodę zabezpieczającą dostęp do dokumentów niezależnie od innych zabezpieczeń. Wykonanie i opis regałów analogiczny do regałów z archiwum przy sali operacyjnej. Wymagana długość półek: 70 półek o długości 246 cm oraz 112 półek po 423 cm.

Posadzka

Należy wymienić istniejącą posadzkę, położyć warstwę wyrównawczą i gres antypoślizgowy.

Wykończenie ścian

Ściany malowane farbą akrylową odporną na zabrudzenia zgodnie z uznaniem inwestora.

2.2 ZABEZPIECZENIA I WYPOSAŻENIE WEWNĘTRZNE

Wszystkie Istniejące okna w sali głównej oraz części biurowej należy zabezpieczyć przed włamaniem. W tym celu należy wykonać montaż krat okiennych wykonanych według załączonego projektu. Okna od południa powinny posiadać ochronę antyrefleksyjną, należy zastosować folię na istniejące szyby lub wymienić wkłady. Nowe okno w sali głównej powinno posiadać zabezpieczenie w postaci szyby antywłamaniowej P4 oraz czujnika stłuczenia szyby podłączonego do centralnego systemu alarmowego.

Kraty okienne

Okratowanie okien zasadniczo ze stali St3SX. Podstawowa konstrukcja krat: pręty średnicy 16mm w rozstawie osiowym co 12 lub 12,5cm, rama i przewiązki ze stali płaskiej 7 x 45 mm. Mocowanie krat do muru za pomocą kołków rozporowych M12 długości min. 15cm. Malowanie krat i wszystkich elementów stalowych (po wcześniejszym zabezpieczeniu antykorozyjnym) – w kolorze zbliżonym RAL7044. Mocowanie krat do okien z elewacją ocieploną: aby uniknąć znacznego zniszczenia elewacji, należy wykonać wycięcie ocieplenia w glinie i mocować kratę co ściany kołkami rozporowymi pod kątem.

Zestawienie krat wg odpowiednich rysunków.

Kraty przejściowa

Podstawowa konstrukcja krat z prętów o średnicy 20mm w rozstawie osiowym co 14cm oraz przewiązek ze stali płaskiej 10x50mm. Wszystkie elementy krat wykonać ze stali St3SX. Kratę przejściową zaprojektowano jako dwuskrzydłową. Mocowanie prętów do przewiązek poprzez nawiercenie otworów w przewiązkach i zespawanie elementów z wyszlifowaniem spawu do płaszczyzny przewiązki. Przy kracie przejściowej stosować samozamykacze. Zamki mechaniczne i elektromechaniczne typu więziennego. Mocowanie kraty przejściowych poprzez spawanie do kątowników będących ościeżnicą kraty. Mocowanie ościeżnic za pomocą kotew stalowych bądź kołków rozporowych.

Uwagi: Aby nie tworzyć progów w kratkach przejściowych i kosзовых należy montować je od poziomu szlichty cementowej.

2.3 ROBOTY ZEWNĘTRZNE

Ściana zewnętrzna budynku sali głównej docieplona styropianem gr. 10 cm, wykończona tynkiem ozdobnym. Projektuje się także docieplenie styropapą gr. 10 cm stropodachu nad budynkiem sali głównej i wykończenie papą termozgrzewalną.

Projektant:

Sprawdzający:

.....
mgr inż. arch. Włodzimierz Alwasiak
upr. Bud. 356/61

.....
mgr inż. arch. Romuald Klimontowicz
upr. Bud. 258/66