

Sochaczew, dnia 14 grudnia 2015 roku

Wykonawcy według rozdzielnika

Znak sprawy: ZP.272.PP.12.2015

Dotyczy: zapytania ofertowego na „Wykonanie inwentaryzacji architektoniczno – budowlanej budynku byłego internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sochaczewie”

Zamawiający w odpowiedzi na zapytania skierowane przez jednego z Wykonawców, przekazuje następujące wyjaśnienia:

Pytania:

1. Czy jest znana szacunkowa (przybliżona) powierzchnia budynku?
2. Rozumiem, iż wersja elektroniczna to forma pdf, a nie edytowalna np. dwg, dxf?
3. Czy mapka sytuacyjna ma być sporządzona przez uprawnionego geodetę?
4. Czy istnieje możliwość wydłużenia terminu dostarczenia inwentaryzacji (14 dni na ten zakres to trochę mało)?
5. Czy inwestor dysponuje jakąś dokumentacją archiwalną budynku?
6. (sugestia) Wydaje mi się z doświadczenia, iż jeżeli jedynym kryterium jest cena to opracowana inwentaryzacja może być nierzetelna. Raczej od tego już się odchodzi przynajmniej robią tak inni.

Odpowiedź:

Ad.1) Powierzchnia zabudowy budynku to około 730 m². Budynek składa się z 3 kondygnacji naziemnych oraz z pełnego podpiwniczenia. Dla uzupełnienia informacji – więźba dachowa jest drewniana, a poszycie dachu wykonane jest z blachy.

Ad.2) Wersja elektroniczna to .pdf.

Ad.3) Mapka sytuacyjna ma być sporządzona przez uprawnionego geodetę.

Ad.4) Zamawiający nie przewiduje możliwości wydłużenia terminu dostarczenia inwentaryzacji ponad 14 dni określone w zapytaniu ofertowym.

Ad.5) Zamawiający nie dysponuje dokumentacją archiwalną budynku.

Ad.6) Zamawiający posiada instrumenty wskazane w umowie do wyegzekwowania należytej jakości przeprowadzonej inwentaryzacji i sporządzonych z niej dokumentów. Zamawiający nie przewiduje innego kryterium oceny ofert, jak cena zamówienia.

Z poważaniem,

STAROSTA

Jolanta Gonta