

ZARZĄD POWIATU W SOCHACZEWIE
96 – 500 Sochaczew, ul. M. J. Piłsudskiego 65
Tel. (0 – 46) 864 – 18 – 40, faks (0 – 46) 864 – 18 – 71
<http://sochaczew-powiat.bip.org.pl>

ogłasza: I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

Prawa własności nieruchomości wskazanych w załączniku stanowiących własność Powiatu Sochaczewskiego.

Organizator przetargu informuje, że w dziale III i IV KW brak jest wpisów w księdze wieczystej tzn. nieruchomości są wolne od obciążeń.

Przetargi odbędą się zgodnie z zasadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz.2204 z późn. zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 roku, poz.1490), jak również Regulaminu w sprawie przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sochaczewskiego oraz w sprawie trybu pracy komisji powoływanych do przygotowywania i przeprowadzania postępowań na zbycie nieruchomości (treść regulaminu dostępna w siedzibie Sprzedającego – pokój nr 108, od poniedziałku do piątku w godz.10.00 – 16.00 oraz na stronie internetowej: <http://sochaczew-powiat.bip.org.pl>).

Dodatkowych informacji na temat sprzedawanych nieruchomości udzielają: Pan Jerzy Królik oraz Pani Paulina Ćwiek w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sochaczewie, pok. Nr 108, od poniedziałku do piątku w godz. 10.00 – 16.00, tel.: (46) 864 – 18 – 61.

Warunkiem uczestnictwa w przetargach jest dokonanie wpłaty wadium w wysokości podanej w załączniku, które należy wpłacić na konto Sprzedającego: **Bank PEKAO S.A.; nr rachunku: 19 1240 5703 1111 0010 6445 2404** – najpóźniej do dnia 24 czerwca 2019 roku do godz.24.00 (decyduje data wpływu na konto).

Uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży skutkuje przepadkiem wadium na rzecz Sprzedającego.

Sprzedającemu przysługuje prawo zamknięcia przetargów bez wybrania nabywcy nieruchomości. Przetargi odbędą się w sali konferencyjnej (pokój Nr 217) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sochaczewie w terminach podanym w poniższym zestawieniu.

Załącznik do ogłoszenia

Lp	Numer KW	Położenie	Numer działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Forma władania	Adres nieruchomości	Cena wywoławcza (w zł netto)	Wadium (w zł)	Data przetargu	Godzina przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	PL10/00 022122/5	Gmina Miasto Sochaczew, obręb Nr 0001, Chodaków	976/9	819 (obiekt o łącznej pow. użytk. 388,39 m ²)	Nieruchomość gruntowa zabudowana; brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – tereny zabudowy produkcyjno - usługowej	własność	ul. Chodakowska 10, Sochaczew, powiat sochaczewski, woj. mazowieckie	52.600,00 PLN	5.600,00 PLN	28.06.2019 r.	12.00
2.	PL10/00 022307/6	Gmina Miasto Sochaczew, obręb Nr 0001, Chodaków	976/36	1433 (obiekt o łącznej pow. użytk. 884,79 m ²)	Nieruchomość gruntowa zabudowana; brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – tereny usługowe	własność	ul. Wiskozowa, Sochaczew, powiat sochaczewski, woj. mazowieckie	150.200,00 PLN	15.200,00 PLN	28.06.2019 r.	12.30

Lp	Numer KW	Położenie	Numer działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Forma władania	Adres nieruchomości	Cena wywoławcza (w zł netto)	Wadium (w zł)	Data przetargu	Godzina przetargu
3	PL1P/00 059154/7	Gmina Hów, obręb Nr 0057, Załusków Parcel	55/1	16 400	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (grunt rolny w uprawie); brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – tereny rolne	własność	Załusków Parcel, gmina Hów, powiat sochaczewski, woj. mazowieckie	82.200,00 PLN	8.200,00 PLN	28.06.2019 r.	13.00

Sochaczew, dnia 23 kwietnia 2019 roku


 WICESTAROSTA
 Tadeusz Gluchowski