

ZARZĄD POWIATU W SOCHACZEWIE
96 – 500 Sochaczew, ul. M. J. Piłsudskiego 65
Tel. (46) 864 – 18 – 40, faks (46) 864 – 18 – 71

ogłasza I rokowania (po 2 przetargach zakończonych wynikiem negatywnym w dniu 14.09.2016 roku i w dniu 28.12.2016 roku) na sprzedaż:

prawa własności nieruchomości wg załącznika. Działka ta stanowi własność Powiatu Sochaczewskiego.

Organizator informuje jednocześnie, iż w dziale III i IV KW brak jest wpisów w księdze wieczystej tzn. nieruchomości są wolne od obciążeń.

Rokowania na sprzedaż poszczególnych nieruchomości odbędą się zgodnie z zasadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 roku, poz.2147 z późn. zmianami) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 roku, poz.1490), jak również Regulaminu w sprawie przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sochaczewskiego oraz w sprawie trybu pracy komisji powoływanych do przygotowywania i przeprowadzania postępowań na zbycie nieruchomości (treść regulaminu dostępna w siedzibie Sprzedającego – pokój nr 108, od poniedziałku do piątku w godz.10.00 – 16.00 oraz na stronie internetowej: <http://sochaczew-powiat.bip.org.pl>).

Dodatkowych informacji na temat sprzedawanych nieruchomości udziela Pan Jerzy Królik w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sochaczewie, pok. Nr 108, od poniedziałku do piątku w godz. 10.00 – 16.00, tel.: (46) 864 – 18 – 61.

Warunkiem uczestnictwa w rokowaniach jest dokonanie wpłaty zaliczki w wysokości podanej w załączniku, które należy wpłacić na konto Sprzedającego: **Bank Pekao S.A.; nr rachunku: 19 1240 5703 1111 0010 6445 2404** – najpóźniej do dnia 24 lutego 2017 roku do godz.24.00 (decyduje data wpływu na konto Sprzedającego).

Rokowania odbędą się w sali konferencyjnej (pokój Nr 217) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sochaczewie w terminie podanym w załączniku.

Załącznik do ogłoszenia

Lp	Numer KW	Położenie	Numer działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Forma władania	Adres nieruchomości	Cena wywoławcza (w PLN netto) + podatek VAT	Zaliczka (w PLN)	Data rokowań	Godzina rokowań
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	PL1O/00 022122/5	Sochaczew, obręb Nr 0001, Chodaków	976/9	819	Nieruchomość gruntowa zabudowana; brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – tereny zabudowy przemysłowej	własność	ul. Chodakowska 10, Sochaczew, powiat sochaczewski, woj. mazowieckie	99.600 PLN	10.000 PLN	01.03.2017 r.	12.00
2	PL1P/00 059154/7	Hów, obręb Nr 0057, Załusków Parcel	55/1	16 400	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (grunt rolny w uprawie); brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – tereny rolne	własność	Załusków Parcel, gmina Hów, powiat sochaczewski, woj. mazowieckie	83.000 PLN	8.300 PLN	01.03.2017 r.	12.30

Sochaczew, dnia 24 stycznia 2017 roku

w z. STAROSTY

ZARZĄD POWIATU
w Sochaczewie

Tadeusz Bluszkowski
Starosta

96-500 Sochaczew, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 65