

ZARZĄD POWIATU SOCHACZEWSKIEGO
96 – 500 Sochaczew, ul. M. J. Piłsudskiego 65
Tel. (0 – 46) 864 – 18 – 40, faks (0 – 46) 864 – 18 – 71

ogłasza: I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż własności nieruchomości według załącznika:

Nieruchomości stanowią własność Powiatu Sochaczewskiego.

Organizator informuje jednocześnie, iż w dziale III i IV KW brak jest wpisów w księgach wieczystych tzn. nieruchomości są wolne od obciążeń. Przetargi odbędą się zgodnie z zasadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 – tekst jednolity z późn. zmianami) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz.2108), jak również Regulaminu w sprawie przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Sochaczewskiego oraz w sprawie trybu pracy komisji powołanych do przygotowania i przeprowadzenia postępowań na zbycie nieruchomości (treść regulaminu dostępna w siedzibie Sprzedającego – pokój nr 108, od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 – 15.00 oraz na stronie internetowej: <http://sochaczew-powiat.bip.org.pl>).

Dodatkowych informacji na temat sprzedawanej nieruchomości udziela Pan Jerzy Królik w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sochaczewie, pok. Nr 108, od poniedziałku do piątku w godz. 9.00 – 15.00, tel.: (46) 864 – 18 – 61.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w wysokościach podanych w zestawieniu, które należy wpłacić na konto Sprzedającego: **Bank Pekao S.A. nr: 19 1240 5703 1111 0010 6445 2404** – najpóźniej do dnia 9 października 2015 roku do godz. 24.00 (decyduje data wpływu na konto).

Uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży skutkuje przepadkiem wadium na rzecz Sprzedającego.

Sprzedającemu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania nabywcy nieruchomości. Do wylicytowanej ceny nieruchomości należy doliczyć stawkę podatku VAT w wysokości wynikającej z przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości i jej zaklasyfikowania według norm podatkowych.

Przetargi odbędą się w Sali konferencyjnej (pokój Nr 217) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sochaczewie w terminie podanym w poniższym zestawieniu.

Załącznik do ogłoszenia

Lp	Numer KW	Położenie	Numer działki	Powierzchnia działki (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Forma władania	Adres nieruchomości	Cena wywoławcza (w PLN netto)	Wadium (w PLN)	Data przetargu	Godzina przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	PL10/00 006847/5	Sochaczew, obręb Nr 0009, Sochaczew Centrum	1785	2 045	Nieruchomość gruntowa zabudowana; grunty – tereny zabudowane inne, budynki – funkcje: oświaty, nauki i kultury „k”, mieszkalne „m”, produkcyjno – usługowe rolnictwa „g”	własność	ul. Ziemowita 3, Sochaczew, powiat sochaczewski, woj. Mazowieckie	709.500 PLN	71.000 PLN	14.10.2015 r.	12.00
2	PL10/00 016137/8	Sochaczew, obręb Karwowo	170/10	34 728	Grunty orne; użytki rolne zabudowane; łąki trwałe; grunty zadrzewione; nieużytki; zabudowa – pałac objęty ochroną konserwatorską	własność	ul. Gawłowska, Sochaczew, powiat sochaczewski, woj. Mazowieckie	1.568.900 PLN	157.000 PLN	14.10.2015 r.	12.30

Sochaczew, dnia 07 październik 2015 roku

ZARZĄD POWIATU
w Sochaczewie
96-500 Sochaczew, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 65

w z. STAROSTY

Tadeusz Głuchowski
wicestarosta