

Projekt przebudowy pomieszczeń byłego internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sochaczewie (ZS RCKU) dla potrzeb Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sochaczewie i Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Sochaczewie oraz dla potrzeb dydaktycznych ZS RCKU w Sochaczewie.

maj 2016

SPECYFIKACJA TECHNICZNA 02 ST

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót zadania „Projekt przebudowy pomieszczeń byłego internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sochaczewie (ZS RCKU) dla potrzeb Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sochaczewie i Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Sochaczewie oraz dla potrzeb dydaktycznych ZS RCKU w Sochaczewie.”

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

Ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 63, 96-500 Sochaczew, działki nr ew.: 2005/20, Obręb geodezyjny: 0010 Sochaczew Wschód.

INWESTOR:

STAROSTWO POWIATOWE W SOCHACZEWIE
96-500 Sochaczew, ul. Piłsudskiego 65

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

BBC BEST BUILDING CONSULTANTS NADZORY I DORADZTWO BUDOWLANE
ŁUKASZ ZDZIEBŁOWSKI
ul. Bema 42A; Żyrardów 96-300

| | branża | imię nazwisko | uprawnienia | podpis |
|---------------|-------------|------------------------------|------------------|--------|
| PROJEKTANT: | konstrukcja | inż. Krzysztof Piotrowski | MAZ/0011/POOK/06 | |
| SPRAWDZAJĄCY: | konstrukcja | mgr inż. Łukasz Zdziebłowski | MAZ/0271/POOK/12 | |

DATA OPRACOWANIA: Maj 2016 r

BBC BEST BUILDING CONSULTANTS NADZORY I DORADZTWO BUDOWLANE ŁUKASZ ZDZIEBŁOWSKI

96-300 Żyrardów, ul. Bema 42A

BBC BEST BUILDING
CONSULTANTS

Projekt przebudowy pomieszczeń byłego internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sochaczewie (ZS RCKU) dla potrzeb Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sochaczewie i Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Sochaczewie oraz dla potrzeb dydaktycznych ZS RCKU w Sochaczewie.

maj 2016

SPIS ZAWARTOŚCI

| | |
|----------|---|
| 1 | WSTĘP |
| 1.1 | Przedmiot Specyfikacji Technicznej |
| 1.2 | Zakres stosowania ST..... |
| 1.3 | Ogólny zakres Robót objętych ST..... |
| 1.4 | Określenia podstawowe..... |
| 1.5 | Ogólne wymagania dotyczące Robót |
| 2 | MATERIAŁY |
| 3 | SPRZĘT |
| 3.1 | Ogólne wymagania dotyczące sprzętu |
| 4 | TRANSPORT |
| 4.1 | Wymagania ogólne |
| 4.2 | Transport mieszanki betonowej..... |
| 5 | WYKONANIE ROBÓT |
| 5.1 | Ogólne zasady wykonania Robót |
| 6 | KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT |
| 6.1 | Ogólne zasady kontroli..... |
| 6.1.1 | Kontrola jakości materiałów i wyrobów gotowych..... |
| 6.1.2 | Kontrola jakości robót |
| 7 | ODBIÓR ROBÓT |
| 7.1 | Ustalenia ogólne dotyczące odbioru robót |
| 8 | PRZEPISY ZWIĄZANE |

Projekt przebudowy pomieszczeń byłego internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sochaczewie (ZS RCKU) dla potrzeb Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sochaczewie i Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Sochaczewie oraz dla potrzeb dydaktycznych ZS RCKU w Sochaczewie.

maj 2016

1 WSTĘP

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót ziemnych, betonowych, murowych, ciesielskich i montażowych, w ramach realizacji zadania: Projekt przebudowy pomieszczeń byłego internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sochaczewie (ZS RCKU) dla potrzeb Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sochaczewie i Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Sochaczewie oraz dla potrzeb dydaktycznych ZS RCKU w Sochaczewie”. Zgodnie z podziałem według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) określono nazwę i kod robót jako 452.23.500-1 „Konstrukcje z betonu zbrojonego”.

1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji Robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3 Ogólny zakres Robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonywaniem konstrukcji budynku objętych zadaniem „Projekt przebudowy pomieszczeń byłego internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sochaczewie (ZS RCKU) dla potrzeb Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sochaczewie i Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Sochaczewie oraz dla potrzeb dydaktycznych ZS RCKU w Sochaczewie”.

1.4 Określenia podstawowe

Dokumentacja powykonawcza budowy – składa się z dokumentacji budowy z naniesionymi zmianami w projekcie budowlanym, dokonany w toku wykonywania robót budowlanych, oraz geodezyjnej dokumentacji powykonawczej.

Dokumentacja projektowa – stanowiąca podstawę do sporządzenia kosztorysu inwestorskiego obejmuje projekt budowlany, uzupełniony szczegółowymi rysunkami wykonawczymi i opisami technicznymi, zawierającymi określenie rodzaju, zakresu i standardu wykonania robót budowlanych.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące Robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania Robót oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową i ST.

Projekt przebudowy pomieszczeń byłego internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sochaczewie (ZS RCKU) dla potrzeb Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sochaczewie i Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Sochaczewie oraz dla potrzeb dydaktycznych ZS RCKU w Sochaczewie.

maj 2016

2 MATERIAŁY

Szczegółowe wymagania dla materiałów występujących przy wykonaniu robót objętych niniejszą specyfikacją, określa Dokumentacja Projektowa oraz Specyfikacja Techniczna.

W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej nie podano wymagań technicznych dla materiałów, elementów i urządzeń albo podano je w sposób ogólny, albo dokonuje się ich zmiany na inne niż określono w projekcie, należy każdorazowo dokonać odpowiednich uzgodnień z projektantem i inżynierem oraz dokonać odpowiedniego wpisu do dziennika budowy. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiednie warunki składowania, magazynowania, rozładunku i transportu na budowie wszystkich materiałów, elementów i wyrobów zgodnie z wymaganiami określonymi „Warunkami technicznymi wykonania robót budowlano – montażowych” oraz szczegółowymi wymaganiami określonymi przez producenta lub dostawców. Wykonawca uzyska przed wbudowaniem wyrobu akceptację Inżyniera.

3 SPRZĘT

3.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Rodzaje, ilości i parametry techniczne sprzętu określa projekt zagospodarowania placu budowy, projekt organizacji robót budowlanych i montażowych oraz instrukcja techniczna montażu dla obiektów lub ich części montowanych z gotowych elementów. W/w projekty i instrukcje montażu wykonuje Generalny Wykonawca w oparciu o swoje możliwości techniczne i organizacyjne. Sprzęt zmechanizowany podlegający przepisom o dozorcze technicznym musi posiadać aktualnie dokumenty uprawniające do jego eksploatacji. Sprzęt zmechanizowany i pomocniczy powinien mieć trwały i wyraźny napis określający jego istotne właściwości techniczne, np.: udźwig, nośność, ciśnienie, temperaturę itp. Do wykonania robót Wykonawca powinien dysponować drobnym sprzętem budowlanym wynikającym z technologii prowadzenie robót, elektronarzędziami, ładowarką, samochodem ciężarowym samowyładowczym.

4 TRANSPORT

4.1 Wymagania ogólne

Wymagania dotyczące środków transportu:

- Wykonawca powinien dysponować sprawnymi technicznie środkami i urządzeniami transportowymi przystosowanymi do transportu danego rodzaju materiałów, urządzeń oraz sprzętu.
- W czasie transportu materiały i urządzenia należy zabezpieczyć w sposób wykluczający ich uszkodzenie lub zmianę właściwości technicznych.
- Wymagany jest specjalistyczny transport dla dostawy betonu na plac budowy.

Projekt przebudowy pomieszczeń byłego internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sochaczewie (ZS RCKU) dla potrzeb Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sochaczewie i Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Sochaczewie oraz dla potrzeb dydaktycznych ZS RCKU w Sochaczewie.

maj 2016

4.2 Transport mieszanki betonowej

Mieszanka betonowa na budowie może być transportowana do miejsca jej odbioru za pomocą specjalnych zasobników oraz pomp lub innych urządzeń pneumatycznych.

5 WYKONANIE ROBÓT

5.1 Ogólne zasady wykonania Robót

Wszystkie roboty budowlano – montażowe muszą być prowadzone zgodnie z:

- umową
- projektem organizacji robót
- harmonogramem
- projektem budowlanym i elementami projektu wykonawczego
- specyfikacją techniczną
- wytycznymi producenta elementów gotowych
- poleceniami Inwestora i Nadzoru Autorskiego
- poleceniami organów kontrolujących i nadzorujących
- warunkami Technicznymi Wykonania robót
- obowiązującymi przepisami prawa przy zastosowaniu materiałów o wymaganej jakości.

6 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 Ogólne zasady kontroli

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania programu zapewnienia robót budowlano – montażowych. Opracowanie takie wymaga akceptacji Inżyniera i powinno zawierać:

Zasady komisyjnej kontroli materiałów, elementów, urządzeń:

a). jakość materiałów, wyrobów, elementów określa się na podstawie:

- dokumentów załączonych do dostawy
- oględzin zewnętrznych

b). sprawdzenia certyfikatów, deklaracji, świadectw, zgodności.

Zasady komisyjnej kontroli wykonania robót:

- kontroli poszczególnych rodzajów robót w oparciu o wymagania określone w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”, Polskimi Normami i szczegółowych specyfikacji technicznych producentów wyrobów i materiałów.

Wszystkie czynności kontroli jakości materiałów, wyrobów gotowych i robót dokonuje się komisyjnie. Wyniki czynności kontrolnych i sprawdzających jakość materiałów, wyrobów gotowych i robót,

Projekt przebudowy pomieszczeń byłego internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sochaczewie (ZS RCKU) dla potrzeb Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sochaczewie i Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Sochaczewie oraz dla potrzeb dydaktycznych ZS RCKU w Sochaczewie.

maj 2016

zapisuje się w odpowiednich protokołach lub w dzienniku budowy.

Do protokołów załącza się odpowiednie dokumenty: zaświadczenia o jakości, raporty i wyniki badań, wyniki pomiarów, certyfikaty bezpieczeństwa i inne.

Dokumenty te przechowuje się do odbioru końcowego a następnie dołącza się je do protokołu odbioru końcowego budowy.

6.1.1 Kontrola jakości materiałów i wyrobów gotowych

Wszystkie materiały i wyroby gotowe do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznej, Specyfikacjom technicznym producentów elementów oraz uzyskać akceptację Inżyniera.

6.1.2 Kontrola jakości robót

Kontrola zgodności wykonania robót z:

- dokumentacją projektową
- specyfikacją techniczną
- specyfikacjami technicznymi producentów elementów
- polskimi lub branżowymi normami
- warunkami technicznymi wykonania i montażu
- instrukcjami montażu dostarczonymi przez Producentów
- poleceniami Inwestora i Nadzoru Autorskiego

7 ODBIÓR ROBÓT

7.1 Ustalenia ogólne dotyczące odbioru robót

Odbiór częściowy.

Przy odbiorze częściowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- Dokumentacja Projektowa z naniesionymi na niej zmianami i uzupełnieniami w trakcie wykonywania robót
- dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów
- Dziennik Budowy

Odbiór częściowy polega na sprawdzeniu zgodności z Dokumentacją Projektową i ST, użycia właściwych elementów i materiałów, prawidłowości montażu.

Odbiór techniczny końcowy.

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- dokumenty jak przy odbiorze częściowym,
- protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych,

Projekt przebudowy pomieszczeń byłego internatu Zespołu Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sochaczewie (ZS RCKU) dla potrzeb Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sochaczewie i Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Sochaczewie oraz dla potrzeb dydaktycznych ZS RCKU w Sochaczewie.

maj 2016

- świadectwa jakości wydane przez dostawców materiałów i urządzeń.

Przy odbiorze końcowym należy sprawdzić:

- zgodność wykonania z Dokumentacją Projektową oraz ewentualnymi zapisami w Dzienniku Budowy dotyczącymi zmian i odstępstw od Dokumentacji Projektowej,
- protokoły z odbiorów częściowych i realizację postanowień dotyczących usunięcia usterek,
- aktualność Dokumentacji Projektowej, czy wprowadzono wszystkie zmiany i uzupełnienia,
- prawidłowość i zgodność z Dokumentacją Projektową wbudowania urządzeń,
- protokoły badań.

8 PRZEPISY ZWIĄZANE

- Dz.U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 – Prawo budowlane,
- Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 718 – O zmianie ustawy Prawo budowlane,
- Dz.U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 – Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Dz.U. z 2003r. Nr 47/03, poz. 401 – Rozp. Min. Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” - Tom I. Budownictwo ogólne (4 części) – Instytut Techniki Budowlanej,
- PN-89/H-84023/06 Stal do zbrojenia betonu.
- PN-B-03264:2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Projektowanie.