



**INWESTYCJA OBJĘTA DOFINANSOWANIEM ZE ŚRODKÓW RZĄDOWEGO  
FUNDUSZU INWESTYCJI LOKALNYCH**

**Nazwa Projektu: Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia  
Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i  
pomieszczeniami towarzyszącymi**

**DOFINANSOWANIE z RFIL: 5 000 000 zł**

**SWZ**

## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA – dalej SWZ**

Postępowanie o udzielenie zamówienia na: „**Rozbudowę budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi**”

Numer referencyjny postępowania: **ZP.272.02.2021**

Inwestycja objęta dofinansowaniem z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych  
Kwota dofinansowania do 5.000.000 złotych.

Postępowanie prowadzone zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej „ustawą Pzp” (Dz. U. z 2019 roku, poz. 2019 ze zmianami) – procedura poniżej progów unijnych (krajowa).

**I. Nazwa, adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania.**

Zamawiający: [Powiat Sochaczewski, reprezentowany przez Zarząd Powiatu, ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 65, 96 – 500 Sochaczew](#)

[tel. +48 46 864 18 40](tel:+48468641840), [e-mail: starostwo@powiatsochaczew.pl](mailto:starostwo@powiatsochaczew.pl)

adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: <http://sochaczew-powiat.bip.org.pl/>

**II. Tryb udzielenia zamówienia.**

Postępowanie jest prowadzone w trybie podstawowym o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia negocjacji, o których mowa w art. 275 pkt. 2 i 3 Pzp.

**III. Przedmiot zamówienia.**

1. Przedmiotem zamówienia (zwanym dalej także „przedmiotem umowy”) jest **rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie (zwanego dalej: ZS CKP) o dwukondygnacyjny budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi o łącznej powierzchni użytkowej 1416,70 m<sup>2</sup>, w zakresie umożliwiającym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie oraz użytkowanie budynku zgodnie z jego przeznaczeniem, w rozumieniu art. 59 ust.1 ustawy Prawo budowlane („pozwolenie bezwarunkowe”) tj. do obowiązków wykonawcy należą wszelkie czynności wynikające z decyzji pozwolenia na budowę związane z użytkowaniem obiektu (w tym uzyskanie bezwarunkowego pozwolenia na użytkowanie obiektu). Uzyskanie przez wykonawcę pozwolenia na użytkowanie w rozumieniu art. 50 ust. 2 lub 3 ustawy Prawo budowlane („pozwolenie warunkowe”) nie spełnia warunku uzyskania pozwolenia na użytkowanie.**

Kod CPV 45000000-7 - Roboty budowlane

Kod CPV 45233140-2 - Roboty drogowe

Kod CPV 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**ZP.272.01.2021 – Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi – Specyfikacja Warunków Zamówienia**

Kod CPV 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Kod CPV 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

**2. W ramach przedmiotu zamówienia należy:**

- a) Wybudować dwukondygnacyjną halę sportową wraz z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi przy istniejącym budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w miejscowości Sochaczew przy ul. Bartosza Głowackiego na działce nr ewid. 1905,1906/10 bez zmiany sposobu użytkowania istniejącego budynku CK CZP, który po rozbudowie nadal ma pełnić funkcje użyteczności publicznej z przeznaczeniem na placówkę oświatową, oraz wykonać:
  - i. wewnętrzną instalację wod-kan, C.O, wentylacji mechanicznej i elektrycznej;
  - ii. przyłącze kanalizacji sanitarnej do hali sportowej;
  - iii. przyłącze wodociągowe do hali sportowej;
  - iv. instalację wewnętrzną gazową do hali sportowej;
  - v. kanalizację deszczową;
  - vi. instalację elektryczną niskoprądową;
  - vii. oświetlenie terenu;
  - viii. zagospodarowanie terenu polegające na utworzeniu wewnętrznych utwardzonych ciągów pieszo-jezdných oraz miejsc postojowych dla samochodów osobowych;
  - ix. obiekty małej architektury;
  - x. nasadzenie roślinności;
  - xi. wyposażenie budynku.
- b) Na parterze o powierzchni użytkowej 1300,90 m<sup>2</sup> planowane są następujące pomieszczenia:
  - i. wiatrołap, hol, pomieszczenia porządkowe, kotłownia (gazowa), szatnia, magazyn sprzętu sportowego;
  - ii. hala sportowa, złożona z centralnego boiska sportowego o wymiarach 20,0 x 40,0 m, przystosowanego do rozgrywania spotkań w dyscyplinach:

- koszykówce – boisko główne, boisko treningowe, siatkówce – boisko główne oraz 3 boiska treningowe, tenis ziemny, badminton, piłka ręczna – boisko główne, piłka nożna - boisko główne, pozostałe wyposażenie sali (drabinki gimnastyczne, piłkochwyty, siatki ochronne na okna i trybuny, kotary grodzące, siedziska na trybuny, oraz tablica wyników sportowych);
- iii. zatoka dla osób niepełnosprawnych;
  - iv. szatnia męska + dla osób niepełnosprawnych szatnia damska + dla osób niepełnosprawnych, natryski, toaleta (wc) damska, toaleta (wc) męska , toaleta dla osób niepełnosprawnych;
  - v. ciągi komunikacyjne, łazienka, pokój instruktora sportu.
- c) Na piętrze o powierzchni użytkowej 306,00 m<sup>2</sup> planowane są następujące pomieszczenia:
- i. pomieszczenia magazynowe, wc damskie/wc męskie, pomieszczenia porządkowe;
  - ii. trybuny sportowe (przeznaczone dla 136 osób);
  - iii. szatnia męska/szatnia damska, umywalnia;
  - iv. sala ćwiczeń, siłownia, sala fitness;
  - v. sala konferencyjna.

3. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik A do SWZ, zawierający w szczególności: dokumentację projektową, Szczegółowy kosztorys nakładczy (bez cen) z przedmiarem robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), pozwolenia i decyzje.

Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp w sytuacji, gdyby w dokumentacji projektowej wraz z przedmiarem robót lub STWiORB, a więc w dokumentach opisującym przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp a takim odniesieniem nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne”, to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej takiej normie, europejskiej ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemie referencji technicznych. W związku z

powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, europejskiej ocenie technicznej, aprobachie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy Pzp wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym w tych dokumentach, jest obowiązany udowodnić, poprzez dołączenie do oferty stosownych przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104–107 ustawy Pzp, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, czyli tzw. zamówienia „uzupełniającego”.

#### **IV. Termin wykonania zamówienia.**

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy: od dnia zawarcia umowy,
2. Zakończenie całości przedmiotu umowy **do 30 listopada 2022 roku**, przy czym za zakończenie przedmiotu umowy uważa się dzień, w którym Wykonawca zakończy realizację całości przedmiotu umowy i zgłosi pisemnie Zamawiającemu do odbioru z załączonym bezwarunkowym pozwoleniem na użytkowanie obiektu oraz pozostałymi dokumentami odbiorowymi określonymi w § 15 projektu umowy. Terminy wykonania poszczególnych elementów lub części elementów, które mogą stanowić osobny zakończony przedmiot odbioru częściowego, określa harmonogram rzeczowo – finansowy, o którym mowa w § 1 projektu umowy.

#### **V. Treść umowy.**

Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa, której wzór stanowi **Załącznik B** do SWZ.

#### **VI. Informacje o sposobie komunikowania się zamawiającego z wykonawcami**

##### **w zakresie ofert i wniosków**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu miniPortalu, dostępnego pod adresem:

ZP.272.01.2021 – Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi – Specyfikacja Warunków Zamówienia

<https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAPu, dostępnego pod adresem:  
<https://epuap.gov.pl/wps/portal> oraz poczty elektronicznej pod adresem:  
[przetargi@powiatsochaczew.pl](mailto:przetargi@powiatsochaczew.pl)

2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do następujących formularzy: „Formularz do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” oraz do „Formularza do komunikacji”.
3. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z systemu miniPortal oraz Warunkach korzystania z elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP).
4. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy: „Formularz złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” i „Formularza do komunikacji” wynosi 150 MB. Właściciel platformy ePUAP może narzucić inne wymagania w zakresie korzystania z usług.
5. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP.
6. Zamawiający przekazuje link do postępowania oraz ID postępowania jako załącznik do niniejszej SWZ. Dane postępowanie można wyszukać również na Liście wszystkich postępowań w miniPortalu klikając wcześniej opcję „Dla Wykonawców” lub ze strony głównej z zakładki Postępowania.

#### **VII. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami.**

Do porozumiewania się z wykonawcami upoważnione są następujące osoby po stronie Zamawiającego:

Jerzy Królik, e-mail: [jkrolik@powiatsochaczew.pl](mailto:jkrolik@powiatsochaczew.pl)

Teresa Pawelak, e-mail: [tpawelak@powiatsochaczew.pl](mailto:tpawelak@powiatsochaczew.pl)

### VIII. Termin związania ofertą.

Wykonawcy będą związani ofertami 30 dni, tj. do dnia 29.04.2021 r.

### IX. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Oferta ma być sporządzona w języku polskim zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej SWZ. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, przy czym w razie wątpliwości interpretacyjnej rozstrzygająca jest treść tłumaczenia na język polski Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.
2. Dokumenty, które wykonawcy są zobowiązani złożyć wraz z ofertą:
  - a) wypełniony FORMULARZ OFERTOWY, stanowiący **Załącznik nr 1 do SWZ**,
  - b) pełnomocnictwo w oryginale lub kopii potwierdzonej notarialnie, jeżeli upoważnienie osób podpisujących ofertę nie wynika bezpośrednio z danych w powszechnie dostępnych rejestrach (CEIDG, KRS),
  - c) dowód wniesienia wadium,
  - d) pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego;
  - e) wykonawca, który w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punktach XVII.1 lub XVII.2 SWZ polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, obowiązany jest złożyć wraz z ofertą zobowiązanie podmiotów udostępniających zasoby do oddania mu do dyspozycji te zasoby na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (art. 118 ust. 3 Pzp w zw. z art. 266 Pzp); zakres zobowiązania, wskazany jest w art. 118 ust. 4 ustawy Pzp:
  - f) wypełniony **Załącznik nr 2 do SWZ**, stanowiący oświadczenia odpowiednio: wykonawcy; każdego ze współników konsorcjum (w przypadku składania oferty wspólnej); podmiotów, na zasoby, których powołuje się wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punkcie XVII SWZ oraz braku



- przesłanek do wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp (punkt XII SWZ) oraz art. 109 ust. 1 ustawy Pzp (punkt XIII SWZ);
- g) szczegółowy kosztorys ofertowy uwzględniający wszystkie elementy wymienione w przedmiarze robót oraz szczegółowym kosztorysie nakładczym, o którym mowa w pkt III.3 SWZ

#### **X. Sposób oraz termin składania ofert i otwarcia ofert.**

1. Wykonawca składa ofertę (wraz z dokumentacją wymienioną w pkt. IX.2) za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu pod adresem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>. Funkcjonalność do zaszyfrowania oferty przez Wykonawcę jest dostępna dla wykonawców na miniPortalu, w szczegółach danego postępowania. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.
2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
3. Sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty opisany został w „Instrukcji użytkownika”, dostępnej na stronie: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>
4. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 roku, poz.1913 ze zmianami), wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część należy ten plik zaszyfrować.
5. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym w pkt. XVII SWZ , w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym (w

rozumieniu art. 3 pkt.14 a ustawy z dnia 17 lutego 2005 roku o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne) lub podpisem osobistym (w rozumieniu art.2 ust. 9 ustawy z dnia 6 sierpnia 2010 roku o dowodach osobistych), a następnie zaszyfrować wraz z plikami stanowiącymi ofertę.

6. **Termin składania ofert upływa 30.03.2021 roku do godz. 12:00.** Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę za pośrednictwem „Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób wycofania oferty został opisany w „Instrukcji użytkownika” dostępnej na miniPortalu. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty

7. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.03.2021 roku o godzinie 13:00**

Otwarcie ofert następuje poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu w zakładce Deszyfrowanie na miniPortalu i następuje poprzez wskazanie pliku do odszyfrowania. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

- a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

#### **XI. Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami**

##### **(nie dotyczy składania ofert i wniosków).**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków (innych niż wskazanych w pkt X), zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza: „Formularz do komunikacji” dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP, TED lub ID postępowania).

2. Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, email: [przetargi@powiatsochaczew.pl](mailto:przetargi@powiatsochaczew.pl)
3. Dokumenty elektroniczne, składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem „Formularza do komunikacji” jako załączniki. Zamawiający dopuszcza również możliwość składania dokumentów elektronicznych za pomocą poczty elektronicznej, na wskazany w pkt 2 adres e-mail. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 roku w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 roku, poz.2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 roku w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 roku, poz. 2415), zwanym dalej „rozporządzeniem w sprawie podmiotowych środków dowodowych”

#### **XII . Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.**

Jeżeli wykonawca, którykolwiek ze współników konsorcjum (w przypadku składania oferty wspólnej) albo podmiot, na którego zasoby powołuje się wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu spełnia którąkolwiek z przesłanek z w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp: Wykonawca lub konsorcjum (w przypadku składania oferty wspólnej) podlega wykluczeniu z postępowania.

#### **XIII. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 ustawy Pzp.**

1. Wykluczeniu z postępowania podlegają wykonawcy, którzy spełniają przesłanki z art. 109 ust. 1 Pzp pkt. 1 – 10. Wykluczenie wykonawcy ma miejsce także w sytuacji, gdy przesłanki te spełnia jeden ze współników konsorcjum (w przypadku składania oferty wspólnej) albo którykolwiek z podmiotów, na którego zasoby powołuje się wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę:

ZP.272.01.2021 – Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi – Specyfikacja Warunków Zamówienia

- a) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- b) który naruszył obowiązki w dziedzinie ochrony środowiska, prawa socjalnego lub prawa pracy, tj:
  - i. będąc osobą fizyczną został skazany prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdziale XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdziale XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,
  - ii. będąc osobą fizyczną został prawomocnie ukarany za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,
  - iii. wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną;
- c) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo – akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub ukarano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 2 lit. a lub b;

- d) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- e) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
- f) jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2 Pzp, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy;
- g) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
- h) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych
- i) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

- j) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

#### **XIV. Sposób obliczenia ceny oferty.**

1. Obowiązującym wynagrodzeniem w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2020 roku, poz. 1740 z późn. zm.).
2. Zamawiający nie dopuszcza rozliczenia w walutach obcych. Oferta winna zawierać cenę wyrażoną w złotych polskich.
3. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej łącznie z przedmiarem robót, jak również w niej nie ujęte z powodu wad dokumentacji projektowej wynikających z jej niezgodności z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym, a bez których nie można wykonać zamówienia.
4. Skutki finansowe jakichkolwiek wad (błędów) w dokumentacji projektowej obciążają wykonawcę zamówienia, a zatem musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym zaleca się szczegółowe sprawdzenie dokumentacji projektowej łącznie z przedmiarem robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót jak również przyszłego placu budowy.
5. Wynagrodzenie wykonawcy może ulec zmianie tylko w sytuacjach określonych w umowie.

#### **XV. Opis kryteriów oceny ofert**

- A. Cena ryczałtowa brutto – 80 %,  
B. Długość okresu gwarancji – 20 %.

**Oferty nieodrzucone na podstawie art.226 usta 1 Pzp oceniane będą według wzoru:**

$C_{min}/C_b * 100 * 80 \% + G_b/60 * 100 * 20 \% = \text{ilość punktów}$

gdzie:

C<sub>min</sub> – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych;

C<sub>b</sub> – cena oferty rozpatrywanej;

**ZP.272.01.2021 – Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi – Specyfikacja Warunków Zamówienia**

Gb – okres gwarancji powyżej minimalnego wymaganego (36 miesięcy) w ofercie rozpatrywanej (w miesiącach);

100 – stały wskaźnik

60 – maksymalny przyjęty okres gwarancji.

Minimalny okres gwarancji wymagany przez zamawiającego wynosi 36 miesięcy.

Zamawiający dokona oceny tego kryterium w zakresie od 36 do 60 miesięcy. Zaoferowany przez wykonawcę okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy nie będzie dodatkowo punktowany. Zamawiający przyzna maksymalną ilość punktów w kryterium gwarancji (20) wykonawcy, który zaoferuje co najmniej 60 miesięcy. Wykonawca, który zaoferuje mniej, niż 36 miesięcy otrzyma 0 punktów za to kryterium. W pozostałych przypadkach ilość punktów zostanie wyliczona metodą interpolacji liniowej, zgodnie ze wzorem przedstawionym powyżej. UWAGA: W przypadku, jeżeli wykonawca nie poda w Formularzu OFERTA długości okresu gwarancji, zamawiający uzna, że wykonawca oferuje minimalny wymagany okres gwarancji, ale nie przyzna punktów za to kryterium oceny ofert, zgodnie z przyjętym powyżej wzorem.

**XVI. Informacie o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa. Przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia harmonogramu, o którym mowa w § 1 usta. 10 pkt b) projektu umowy. Termin zawarcia umowy zostanie określony w informacji o wynikach postępowania. Termin ten może ulec zmianie w przypadku złożenia odwołania przez któregoś z wykonawców. O nowym terminie zawarcia umowy wykonawca zostanie poinformowany po zakończeniu postępowania odwoławczego.

**XVII. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu.**

- 1. Posiadanie doświadczenia** niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia, tj. udokumentowanie wykonania, tj. zakończenia w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy –

ZP.272.01.2021 – Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi – Specyfikacja Warunków Zamówienia

w tym okresie **co najmniej jednej roboty budowlanej** polegającej na budowie sali / hali sportowej lub innego budynku użyteczności publicznej o podobnych gabarytach (powierzchnia użytkowa/ kubatura) wraz z instalacjami, **o wartości robót co najmniej 4 000 000,00 (cztery miliony) zł brutto.**

W przypadku robót, których wartość została wyrażona w umowie w innej walucie niż złoty polski należy dokonać przeliczenia tej waluty na złote polskie przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień zakończenia robót (w przypadku robót rozliczanych wyłącznie w walutach innych niż złoty polski).

Wyżej wymieniony warunek dotyczący doświadczenia i wartości robót dotyczy wykonawcy składającego ofertę samodzielnie, co najmniej jednego ze współników konsorcjum (w przypadku wspólnej oferty) lub przed podmiotu udostępniającego zasoby wykonawcy, jeżeli wykonawca powołuje się na te zasoby. Nie podlegają sumowaniu wartości robót wykonywanych przez różne podmioty biorące udział w postępowaniu tj. współników konsorcjum ani wykonawców i podmioty udzielające zasobów.

**2. Dysponowanie osobą, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:**

- konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych – Kierownik budowy,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych – Kierownik w branży sanitarnej,- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych – Kierownik w branży elektrycznej.

Osoby, które będą pełnić funkcję kierownika budowy lub kierowników branżowych muszą posiadać uprawnienia budowlane wymagane ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku



Prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2020 roku, poz. 220 ze zmianami).

Zamawiający nie dopuszcza połączenia wyżej wskazanych funkcji przez jedną osobę nawet w sytuacji gdy spełnia powyższe warunki.

Zamawiający wymaga stałej obecności na budowie kierownika branżowego podczas wykonywania robót tej branży.

**3. Zobowiązanie wykonawcy złożone w Formularzu Ofertowym, że na warunkach wskazanych we wzorze umowy przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie ubezpieczenia:**

- a) od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w okresie realizacji przedmiotu umowy na kwotę w wysokości co najmniej **3 000 000,00 złotych** na okres trwania inwestycji;
- b) od odpowiedzialności cywilnej na kwotę w wysokości co najmniej **500 000,00 zł** w okresie gwarancji i rękojmi;
- c) budowy od wszelkich ryzyk i zdarzeń losowych na okres od dnia przejęcia placu budowy do dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót na wartość 100% umownego wynagrodzenia brutto.

#### **XVIII. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych**

##### **(innych niż wymienione w pkt IX)**

1. Zamawiający będzie wymagał złożenia niżej wymienionych podmiotowych środków dowodowych:

- a) **Wykaz robót budowlanych**, zgodny ze wzorem zamieszczonym w załączniku nr 3 do SWZ, spełniających wymagania określone w punkcie XVII.1 SWZ wykonanych

ZP.272.01.2021 – Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi – Specyfikacja Warunków Zamówienia

nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, Zamawiający zastrzega sobie prawo do uzyskania informacji czy wykazane roboty budowlane zostały wykonane należyście i prawidłowo oraz terminowo ukończone.

Uwaga: Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonanych wspólnie z innymi wykonawcami, powyższy wykaz może dotyczyć tylko robót budowlanych faktycznie przez niego wykonanych.

- b) **Wykaz osób**, zgodny ze wzorem zamieszczonym w załączniku 4 do SWZ, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, spełniających wymagania określone w punkcie XVII.2 SWZ wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia, tj. elementów niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- c) **Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentu potwierdzającego, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności
- d) **Zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp,

wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

- e) Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, ma obowiązek złożyć dokumenty, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 i 3 rozporządzenia w sprawie podmiotowych środków dowodowych, przy czym zastosowanie mają przepisy § 4 ust. 2 i 3 tego rozporządzenia.
2. Podmiotowe środki dowodowe (wymienione w pkt XVIII.1 SWZ) zobowiązany będzie złożyć wykonawca, którego oferta zostanie najwyższej oceniona w trybie przewidzianym w art. 126 ust 1 i 3 ustawy Pzp, w formie przewidzianej w § 15 rozporządzenia w sprawie podmiotowych środków dowodowych.

**XIX. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy,  
w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp.**

- 1. Na podstawie art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia, przez wykonawcę (także wspólnika konsorcjum, w przypadku zamówienia wspólnego), podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, osób wykonujących roboty budowlano-montażowe opisane w projektach branżowych na podstawie umowy o pracę.
- 2. Zamawiający dopuszcza świadczenie usług na rzecz Wykonawcy, wspólnika konsorcjum (w przypadku zamówienia wspólnego), podwykonawcy i dalszego podwykonawcy przez osoby fizyczne, prowadzące jednoosobową działalność gospodarczą, o ile sposób i charakter wykonywanych czynności nie mieści się w dyspozycji art. 22 ust. 1 ustawy Kodeks Pracy, w szczególności przy wykonywaniu następujących czynności:
  - a) Kierowanie budową oraz robotami branżowymi (samodzielne funkcje techniczne w budownictwie),

- b) Wykonywanie robót ziemnych, montażowych i wykończeniowych własnym sprzętem;
- c) Wykonywanie robót o charakterze instalacyjnym np.
  - i. Wykonywanie wewnętrznych instalacji elektrycznych silnoprądowych,
  - ii. Wykonywanie wewnętrznej instalacji elektrycznych słaboprądowych (alarm, monitoring wizyjny),
  - iii. Montaż instalacji wentylacyjnej i klimatyzacyjnej

#### **XX. Wymagania dotyczące wadium.**

1. Zamawiający wymaga złożenia wadium w wysokości 100 000,00 (sto tysięcy) złotych.
2. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu na rachunek Zamawiającego w Banku PEKAO S.A., nr: 19 1240 5703 1111 0010 6445 2404;
  - b) gwarancjach bankowych;
  - c) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

przy czym, gdy wadium wnoszone w sposób określony w pkt. 2-4 powyżej, wykonawca zobowiązany jest przekazać zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej zgodnie z wymogami określonymi w pkt. X SWZ.

#### **XXI. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy Pzp.**

Zamawiający nie wymaga ani odbycia wizji lokalnej ani sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego, lecz przewiduje taką możliwość.

## XXII. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wykonawca, który złoży najkorzystniejszą ofertę będzie zobowiązany do złożenia przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) w pieniądzu na rachunek Zamawiającego w Banku PEKAO S.A.; nr: **19 1240 5703 1111 0010 6445 2404**;
  - b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) w gwarancjach bankowych;
  - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenie z należności za częściowo wykonane roty budowlane (art. 252 ust 4 Pzp).
4. Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądź należy złożyć w formie oryginału w pokoju nr 221 (u Skarbnika Powiatu) w siedzibie Zamawiającego (budynek Starostwa Powiatowego w Sochaczewie): ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 65. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz zamawiającego w terminie maksymalnie 15 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, bez konieczności sporządzania i podpisywania jakichkolwiek protokołów odbioru robót lub usuwania wad w okresie rękojmi lub gwarancji i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.

5. Zabezpieczenie w innej formie niż pieniądź wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy wynikające z treści umowy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata ta nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

#### **XXIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy.**

W postępowaniu mają zastosowanie środki ochrony prawnej, o których mowa w Dziale IX ustawy Pzp (art. 505 i nast. Pzp).

#### **XXIV. Zasady RODO.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje się, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Powiat Sochaczewski z siedzibą w Sochaczewie, ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 65, reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Sochaczewie;
2. inspektorem ochrony danych osobowych u Zamawiającego jest Pan Lesław Siergiej (kontakt: Starostwo Powiatowe w Sochaczewie, ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 65, telefon + 48 46 864 18 27, kom. 604 098 689, e-mail: [lsiergiej@powiatsochaczew.pl](mailto:lsiergiej@powiatsochaczew.pl));
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 roku, poz. 2019 ze zmianami), dalej „ustawa Pzp”;

ZP.272.01.2021 – Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi – Specyfikacja Warunków Zamówienia

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z przepisami ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO, w tym nie będą profilowane;
8. posiada Pani/Pan:
9. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
10. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*;
11. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*;
12. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
13. nie przysługuje Pani/Panu:
14. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
15. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
16. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

*\* wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*

*\*\* wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

#### **Załączniki:**

- 1. Załącznik A** – Dokumentacja projektowa (projekt budowlany, projekt wykonawczy), szczegółowy kosztorys nakładczy (bez cen) z przedmiarem robót, STWiORB, pozwolenia i decyzje.
- 2. Załącznik B** – Projekt umowy.
- 3. Załącznik nr 1** – Formularz ofertowy – do wypełnienia przez wykonawców i załączenia do oferty.
- 4. Załącznik nr 2** – Wzór oświadczenia odpowiednio: wykonawcy; każdego ze współników konsorcjum (w przypadku składania oferty wspólnej); podmiotów, na zasoby których powołuje się wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punkcie XVII SWZ oraz przesłanek wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp (punkt XII SWZ) oraz art. 109 ust. 1 ustawy Pzp (punkt XIII SWZ) – do wypełnienia przez ww. podmioty i załączenia do oferty.
- 5. Załącznik nr 3** – Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych spełniających wymagania określone w punkcie XVII SWZ – do wypełnienia przez wykonawców i przekazania zamawiającemu na każde jego wezwanie.
- 6. Załącznik nr 4** – Wzór wykazu osób, którymi wykonawca dysponuje lub będzie dysponował, spełniających wymagania określone w punkcie XVII SWZ – do wypełnienia przez wykonawców i przekazania zamawiającemu na każde jego wezwanie.

**Zatwierdzam:**

**ZARZĄD POWIATU**  
w Sochaczewie  
96-500 Sochaczew, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 65

**WICESTAROSTA**

**Sochaczew, dnia 12 lutego 2021 roku**

.....  
  
**Radosław Gutchowski**  
(podpis i pieczęć Starosty Sochaczewskiego)

**ZP.272.01.2021 – Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi – Specyfikacja Warunków Zamówienia**



**Dane dotyczące Wykonawcy:**

Nazwa: .....

Siedziba: .....

nr tel.: .....

e-mail: .....

nr NIP: .....

nr REGON: .....

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców; w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia i załączyć do oferty pełnomocnictwo zgodne z art. 58 ust. 2 ustawy Pzp).

**Dane dotyczące Pełnomocnika (o ile dotyczy):**

Nazwa firmy/imię i nazwisko: .....

Adres: .....

nr telefonu oraz nr fax: .....

e-mail: .....

(nazwa (firma) lub imię i nazwisko, dokładny adres Pełnomocnika)

**Formularz OFERTA**

Nawiązując do ogłoszenia o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości prowadzenia negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy Pzp) pod sygn.: **ZP.272.01.2021 – „Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi”** oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie objętym specyfiką istotnych warunków zamówienia na następujących zasadach:

1. Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia wyliczona zgodnie z zasadami, o których mowa w punkcie XIV SWZ wynosi:

- cena netto w wysokości: ..... zł

słownie złotych: .....

**ZP.272.01.2021 – Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi – Specyfikacja Warunków Zamówienia**

- VAT ....% w wysokości: ..... zł

słownie złotych: .....

- \* brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości ..... zł

słownie złotych: .....

\*cena podlegająca ocenie

Z podziałem na poszczególne branże wynagrodzenie netto wynosi:

- 1) Roboty konstrukcyjno-budowlane ..... złotych
- 2) Instalacje sanitarne ..... złotych
- 3) Instalacje elektryczne ..... złotych
- 4) Instalacje niskoprądowe ..... złotych
- 5) Wyposażenie budynku ..... złotych
- 6) Kanalizacja deszczowa ..... złotych
- 7) Zewnętrzna instalacja gazowa ..... złotych
- 8) Przyłącza wod-kan ..... złotych
- 9) Utwardzenie terenu, drogi, parkingi ..... złotych
- 10) Zagospodarowanie terenu i mała architektura ..... złotych
- 11) Oświetlenie terenu ..... złotych

2. Termin wykonania zamówienia oraz warunki płatności-zgodne z zapisami przedstawionymi w SWZ i projekcie umowy.

3. Oferujemy ..... –**miesięczny** okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia. Okres rękojmi oraz warunki płatności – zgodne z zapisami przedstawionymi w SWZ.

(Uwaga: minimalny okres gwarancji wymagany przez zamawiającego wynosi 36 miesięcy).

UWAGA: W przypadku, jeżeli wykonawca nie poda długości okresu gwarancji, zamawiający uzna, że wykonawca oferuje minimalny wymagany okres gwarancji, ale nie przyzna punktów za to kryterium oceny ofert).

4\*. **Powołujemy** się na zasoby poniższych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punkcie XVII SWZ:

1) nazwa (firma) podmiotu udostępniającego zasoby: .....

w zakresie spełniania warunku, o którym mowa w punkcie XVII SWZ;

ZP.272.01.2021 – Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi – Specyfikacja Warunków Zamówienia

2) nazwa (firma) podmiotu udostępniającego zasoby: .....

w zakresie spełniania warunku, o którym mowa w punkcie XVII SWZ;

W załączeniu składamy zobowiązania tych podmiotów spełniające wymagania zawarte w punkcie IX SWZ.

**5\*\*.** nie powołujemy się na zasoby podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, a więc osobiście je spełniamy.

6. Oświadczamy, że jako wykonawca składający ofertę\* (wspólnicy konsorcjum składający ofertę wspólną\*) oraz podmioty, na których zasoby się powołujemy nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp (punkt XII SWZ) oraz w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w ogłoszeniu o postępowaniu oraz w punkcie XIII SWZ, a odnoszącym się do art. w art. 109 ust. 1 punkty 1 – 10 ustawy Pzp.

W załączeniu przekazujemy stosowne oświadczenie na wzorze stanowiącym **załącznik nr 2 do SWZ**.

7. Oświadczamy, że spełniamy wszystkie warunki udziału w postępowaniu określone, w punkcie XVII SWZ. W załączeniu przekazujemy stosowne oświadczenie na wzorze stanowiącym **załącznik nr 2 do SWZ**.

Oświadczamy, że złożymy, na każde wezwanie zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym:

1) wykaz wykonanych robót budowlanych spełniających wymagania określone w punkcie XVII SWZ, zgodny ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 3 do SWZ**;

2) wykaz osób, którymi dysponujemy spełniających wymagania określone w punkcie XVII SWZ, zgodny ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 4 do SWZ**.

8. W przypadku wyboru naszej firmy do realizacji przedmiotu zamówienia, przed podpisaniem umowy złożymy zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z warunkami ustalonymi w punkcie XXII SWZ, w formie .....

9. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SWZ wraz z jej załącznikami i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.

10. Oświadczamy, że uważamy się za związanych z niniejszą ofertą na czas wskazany w SWZ.

11. Wadium w kwocie wymaganej w SWZ zostało wniesione w dniu ..... w formie: ..... W załączeniu składamy dowód złożenia wadium.

Wadium należy zwrócić na rachunek bankowy nr ..... prowadzony w banku, a w przypadku wniesienia wadium w innej formie na adres .....

Jesteśmy świadomi, że wniesione przez nas wadium nie podlega zwrotowi w okolicznościach, o których mowa w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

12. Oświadczamy, że zawarty w SWZ projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego. Oświadczamy, że zdajemy sobie sprawę, że obowiązującym wynagrodzeniem jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 kc, i że nie może się ono zmienić bez względu na okoliczności wykonania przedmiotu zamówienia, za wyjątkami przewidzianymi w umowie.

13. Zgodnie z art. 462 ust. 2 ustawy Pzp, informujemy, że:

\*zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:

a) wykonanie części dotyczącej ..... firmie ..... z siedzibą w .....

Wartość brutto części zamówienia powierzona podwykonawcom wynosi: ..... zł lub stanowi ..... % wartości całego zamówienia.

b) wykonanie części dotyczącej ..... firmie ..... z siedzibą w .....

Wartość brutto części zamówienia powierzona podwykonawcy wynosi: ..... zł lub stanowi ..... % wartości całego zamówienia.

\*nie zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonania żadnej części zamówienia.

\*na etapie składania ofert nie jesteśmy w stanie określić czy będziemy korzystać z podwykonawców.

**\*Niepotrzebne skreślić.**

14. Oświadczamy, że jesteśmy mikroprzedsiębiorstwem\*, małym przedsiębiorstwem\*, średnim przedsiębiorstwem\*.

**\*Niepotrzebne skreślić.**

15. Oświadczamy, że w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą przedłożymy zamawiającemu dokument świadczący o ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia:

1) w okresie realizacji przedmiotu umowy na kwotę w wysokości co najmniej 3.000.000,00 zł oraz

**ZP.272.01.2021 – Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi – Specyfikacja Warunków Zamówienia**

2) w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi na kwotę w wysokości co najmniej 500.000,00 zł.

16. Oświadczamy, że (w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą) przed podpisaniem umowy sporządzimy i złożymy Zamawiającemu uzgodniony z nim harmonogram rzeczowo – finansowy, uwzględniający wykonanie wszystkich robót objętych przedmiotem zamówienia.

17. Oświadczamy, że jesteśmy/ nie jesteśmy\* czynnym podatnikiem w podatku od towarów i usług VAT, prowadząc działalność gospodarczą posługujemy się numerem identyfikacji podatkowej NIP .....

**\*Niepotrzebne skreślić**

W przypadku składania oferty wspólnej przez kilku przedsiębiorców (tzw. konsorcjum) lub przez spółkę cywilną, każdy ze współników konsorcjum lub spółki cywilnej musi złożyć ww. oświadczenie.

18. Oświadczamy, że rachunek bankowy nr:

..... jest właściwy do uregulowania należności wynikającej z przedmiotowego przetargu, służy do rozliczeń finansowych w ramach wykonywanej przez nas działalności gospodarczej i jest dla niego prowadzony rachunek VAT, o którym mowa w art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług. Rachunek jest zgłoszony do ..... (proszę wskazać *Urząd Skarbowy*) i widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.

19. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

20. Oświadczam, że adres skrzynki ePUAP to: .....

.....  
Czytelny podpis lub podpis i pieczęć osoby (osób) upoważnionej

do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

**ZP.272.01.2021 – Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi – Specyfikacja Warunków Zamówienia**

**Wykonawca:**

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL,KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp) DOTYCZĄCE:**

1. SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, o których mowa w punkcie XVII SWZ oraz
2. PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp (punkt XII SWZ) oraz art. 109 ust. 1 ustawy Pzp punkty 1 – 10 (Punkt XIII SWZ)

wypełnione i podpisane odpowiednio przez:

- a) wykonawcę albo
- b) jednego ze współników konsorcjum ( w przypadku składania oferty wspólnej) albo
- c) podmiot na zasoby, którego powołuje się wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP.272.01.2021 – „Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi”, prowadzonego przez Powiat Sochaczewski, ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 65, 96-500 Sochaczew, oświadczam, co następuje:

1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w punktach ..... SWZ (wpisać odpowiedni punkt SWZ).
- 2.1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.

**ZP.272.01.2021 – Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi – Specyfikacja Warunków Zamówienia**

2.2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie okoliczności, które Zamawiający wskazał w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w punkcie XIII SWZ, czyli art. 109 ust. 1 punkty 1 – 10 ustawy Pzp.

2.3. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2, 5, 6 lub art. 109 ust. 1 pkt. 2-10 ustawy Pzp w zakresie okoliczności, które Zamawiający wskazał w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w punkcie XIII SWZ). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: .....

#### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzania zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... ..

podpis osoby (osób) upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu odpowiednio:

- a) wykonawcy;
- b) każdego ze współników konsorcjum;
- c) podmiotów, na zasoby których powołuje się wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH  
spełniających wymagania określone w pkt. XVII SWZ**

Nazwa i adres podmiotu spełniającego warunek: .....

Lp.	Nazwa i lokalizacja budowy	Opis i zakres wykonywanych robót	Data rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót (d-m-r)	Wartość brutto zrealizowanych robót budowlanych	Nazwa i adres generalnego wykonawcy robót	Zamawiający (nazwa, adres, telefon)

.....

Podpisy osób uprawnionych do składania oświadczeń

Woli w imieniu wykonawcy

Uwaga: Z wypełnionego powyższego załącznika musi wyraźnie i jednoznacznie wynikać spełnianie warunku, określonego w punkcie XVII SWZ.



**WYKAZ OSÓB, KTÓRYMI DYSPONUJE WYKONAWCA  
I KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA  
spełniających wymagania określone w punkcie XVII SWZ**

Nazwa i adres podmiotu spełniającego warunek: .....

Rodzaj specjalności	Imię i nazwisko osoby, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy wraz z informacją o podstawie do dysponowania osobą* (należy wpisać podstawę dysponowania osobą, np.: umowa o pracę**, umowa zlecenie, umowa o dzieło, zobowiązanie innych podmiotów do oddania osoby do dyspozycji wykonawcy) oraz opis doświadczenia zawodowego potwierdzającego spełnianie warunku, o którym mowa w XVII SWZ	Numer uprawnień budowlanych wraz z ich szczegółowym zakresem, data wydania uprawnień, nazwa organu, który je wydał lub kopia uprawnień
<b>Konstrukcyjno – budowlana bez ograniczeń lub do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych</b> <b>- Kierownik budowy</b>		
<b>Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,</b>		

ZP.272.01.2021 – Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi – Specyfikacja Warunków Zamówienia

<p>wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych – Kierownik robót instalacyjnych</p>		
<p>Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych – Kierownik robót elektrycznych</p>		

**UWAGA\*:**

Wraz z wypełnioną ww. tabelą wykonawca zobowiązany jest dostarczyć jeden z poniższych dokumentów w odniesieniu do każdej z osób:

1. W przypadku, gdy wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie nimi dysponował, tj. musi przedstawić w oryginalne, zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji, tj. musi przedstawić pisemne, tzn. w oryginale, zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu niniejszego zamówienia.
2. W przypadku, gdy wykonawca polega na osobach fizycznych lub prowadzących samodzielną działalność gospodarczą należy dołączyć:
  - w oryginale, zobowiązanie tych osób do podjęcia się pełnienia określonej funkcji w okresie korzystania z nich przy wykonaniu niniejszego zamówienia lub
  - inny dokument (np. umowa zlecenie, umowa o dzieło) wykazujący, że wykonawca będzie dysponował w/w osobami w okresie korzystania z nich przy wykonaniu niniejszego zamówienia, w kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

**ZP.272.01.2021 – Rozbudowa budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Praktycznego w Sochaczewie o budynek hali sportowej z łącznikiem i pomieszczeniami towarzyszącymi – Specyfikacja Warunków Zamówienia**

3. Z treści w/w zobowiązań i umów musi wynikać, że osoby, na których wykonawca polega będą pełniły określone funkcje w okresie korzystania z nich przy wykonaniu niniejszego zamówienia.
- W przypadku niedostarczenia jednego z w/w dokumentów wystąpi sytuacja, o której mowa w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. W związku z powyższym zamawiający zatrzyma wadium i na podstawie art. 263 ustawy Pzp dokona ponownego badania i oceny ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert.

.....

Podpisy osób uprawnionych do składania oświadczeń

Woli w imieniu wykonawcy

Uwaga: Z wypełnionego powyższego załącznika musi wyraźnie i jednoznacznie wynikać spełnienie warunku, określonego w punkcie XVII SWZ.

